

**ANEP****DIRECCIÓN GENERAL
DE EDUCACIÓN
SECUNDARIA**Departamento de Infraestructura Edilicia
Juncal 1327D - Of. 2103 - Montevideo
Tel. 2916 98 49 / 45**DEPARTAMENTO DE INFRAESTRUCTURA DE LA DGES.****ANEXO A - CARATULA DE PRESENTACION**

Fecha: Ago/2023

DATOS DEL LOCAL

TIPO Y NUMERO	LICEO N° 1
DEPARTAMENTO	MONTEVIDEO

AUTOR. DE RECAUDOS**Arqs. Gabriela Menini – Juliana Fagalde.**

PROVIDENCIA N°

PROGRAMA**DGES**

OBJETO DE LAS OBRAS

Acondicionamiento del gimnasio, baños y vestuarios.

MONTO ESTIMADO

A	MONTO de OBRAS	3.152.238,00
B	IMPREVISTOS (15% sobre A)	472.836,00
C	SUBTOTAL (A+B)	3.625.074,00
D	IVA OBRA (22% sobre A)	693.492,00
E	IVA IMPREVISTOS (22% sobre B)	104.024,00
F	TOTAL IVA (D+E)	797.516,00
G	MONTO IMPONIBLE (sobre A)	1.208.810,00
H	MONTO IMPONIBLE (50% de B)	70.925,00
I	LEYES SOCIALES (65,8% de G)	795.397,00
J	LEYES SOCIALES (65,8% de H)	46.669,00
K	TOTAL LEYES SOCIALES (I+J)	842.066,00
L	MONTO TOTAL OFERTADO (C+F+K)	5.264.656,00

PLAZO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS: 90 días corridos.**Arq. GABRIELA MENINI**



ANEP

DIRECCIÓN GENERAL
DE EDUCACIÓN
SECUNDARIA

Departamento de Infraestructura Edilicia
Juncal 1327D - Of. 2103 - Montevideo
Tel. 2916 98 49 / 45

DEP. INFRAESTRUCTURA del CES

Fecha de elevación: AGOSTO 2023

ANEXO B - PLANILLA DEL LOCAL CON DATOS DE LA INTERVENCIÓN

DATOS GENERALES

DEPARTAMENTO	MONTEVIDEO
LOCALIDAD	MONTEVIDEO
BARRIO	CENTRO
DIRECCIÓN	ANDES N°1184
IDENTIFICACIÓN DEL LOCAL (tipo de centro y n°)	GINNASIO DEL LICEO N°1
TELÉFONO	2901 2329 – 2903 2062 – 2901 5096 (teléfonos del Liceo)
MATRÍCULA	---
ESPACIOS EDUCATIVOS TOTALES	---

CARACTERÍSTICAS GENERALES

N° DE PADRÓN	6.082
PROPIEDAD DEL BIEN	ANEP
SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO	1278 m ²
SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA	---
TIPO DE CONSTRUCCIÓN (principales mater. que la componen)	Tradicional, (hormigón, cerámicos, etc.)
TIPO DE CUBIERTA	Losa de hormigón
INSTALACIÓN SANITARIA	
- Destino de efluentes sanitarios (pozo imperm. o colector)	Colector
- Suministro de agua potable (OSE o perforación)	OSE
TIPO DE SUMINISTRO ELÉCTRICO (UTE, paneles, otro)	UTE
HABILITACIÓN DE BOMBEROS	No

DATOS DE INTERVENCIÓN

	CANTIDAD	DESCRIPCIÓN
ESPACIOS EDUCATIVOS NUEVOS	---	
SUPERFICIE DE INTERVENCIÓN	m ²	260
ESPACIOS EDUCATIVOS DONDE SE INTERVIENE		GINNASIO, BAÑOS Y VESTUARIOS FEMENINO Y MASCULINO
a) Obra nueva		
b) Ampliación		
c) Mantenimiento	X	
ALBAÑILERÍA	230	Reforma en baños y vestuarios y reacondicionamiento del piso del gimnasio
INSTALACIÓN SANITARIA	22	Adaptación de sanitaria en baños, reacondicionamiento de cámaras existentes, sustitución del tramo de caño desde el baño individual a la cámara
INSTALACIÓN ELÉCTRICA	49	Acond. general de baños y vestuarios (iluminación y tomas nuevos) e incorporación de luminarias en gimnasio y acceso
PINTURA	570	Pintura general de muros y cielorraso en gimnasio, muros no revestidos y cielorraso en baños y vestuario y aberturas según MCP
d) Alumbraamiento		
DESCRIPCIÓN DEL OBJETO DE LAS OBRAS		Reforma y acondicionamiento baterías de baños, sustitución instalación sanitaria, reparaciones en tanque de agua
PLAZO DE OBRA (en días corridos)		90 días
MONTO DE INTERVENCIÓN TOTAL ESTIMADO		5.264.656 (pesos uruguayos cinco millones doscientos sesenta y cuatro mil seiscientos cincuenta y seis)

Arquitecto

**ANEP****DIRECCIÓN GENERAL
DE EDUCACIÓN
SECUNDARIA**Departamento de Infraestructura Edilicia
Juncal 1327D - Of. 2103 - Montevideo
Tel. 2916 98 49 / 45**DEPARTAMENTO DE INFRAESTRUCTURA DE LA DGES.****ANEXO C - CARATULA DE PRESENTACION**

Fecha: Ago/2023

DATOS DEL LOCAL

TIPO Y NUMERO	Liceo N° 1 - Gimnasio
DIRECCION	ANDES N° 1184
LOCALIDAD	Montevideo
DEPARTAMENTO	Montevideo

PROGRAMA

OBJETO DE LAS OBRAS	Acondicionamiento del gimnasio, baños y vestuarios.
---------------------	---

TECNICOS QUE INTERVIENEN

ARQUITECTO:	Arqs. Gabriela Menini - Juliana Fagalde.
ING. AGRIMENSOR:	
ING. CALCULISTA:	
TECNICO SANITARIO:	
ING. O TECNICO ELECTRICISTA:	
AYTE. DE ARQUITECTO:	

NOMINA DE RECAUDOS DEL PROYECTO EJECUTIVO

N°	RUBRO	PIEZAS DE LOS RECAUDOS	Escala	Cantidad de hojas	Formato de impr.
----	-------	------------------------	--------	-------------------	------------------

DOCUMENTACION ESCRITA

1	CARATULA DE PRESENTACION			1	A4
2	RUBRADO			2	A4
MEMORIAS					
3	MEMORIA CONSTRUCTIVA PARTICULAR			14	A4
4					

DOCUMENTACION GRAFICA

UBICACION					
5	LI-MON-L01 - L00 U01 UBICACION		1/500	1	A3
RELEVAMIENTO					
6	LI-MON-L01 - L01 R01 RELEVAMIENTO GENERAL		1/100	1	A3
DEMOLICION					
7	LI-MON-L01 - L02 D01 PLANTA DE DEMOLICION DEL BAÑO Y VESTUARIO FEMENINO		1/50	1	A4
8	LI-MON-L01 - L03 D02 PLANTA DE DEMOLICION DEL BAÑO Y VESTUARIO MASCULINO		1/50	1	A4
ALBAÑILERIA					
9	LI-MON-L01 - L04 A01 PLANTA DE ALBAÑILERIA GENERAL		1/100	1	A3
10	LI-MON-L01 - L05 A02 CORTES DE ALBAÑILERIA GENERAL		1/100	1	A3
11	LI-MON-L01 - L06 A03 PLANTA DE ALBAÑILERIA DEL BAÑO Y VESTUARIO FEMENINO		1/50	1	A4
12	LI-MON-L01 - L07 A04 PLANTA DE ALBAÑILERIA DEL BAÑO Y VESTUARIO MASCULINO		1/50	1	A4
13	LI-MON-L01 - L08 A05 CORTES DE ALBAÑILERIA DEL BAÑO Y VESTUARIO FEMENINO		1/50	1	A3
14	LI-MON-L01 - L09 A06 CORTES DE ALBAÑILERIA DEL BAÑO Y VESTUARIO MASCULINO		1/50	1	A3
ACONDICIONAMIENTO SANITARIO					
15	LI-MON-L01 - L10 S01 PLANTA DE GENERAL DE DESAGÜE		1/100	1	A3
16	LI-MON-L01 - L11 S02 PLANTA DE SANITARIA DEL BAÑO Y VESTUARIO FEMENINO		1/50	1	A4
17	LI-MON-L01 - L12 S03 PLANTA DE SANITARIA DEL BAÑO Y VESTUARIO MASCULINO		1/50	1	A4
ACONDICIONAMIENTO ELÉCTRICO					
18	LI-MON-L01 - L13 EL01 PLANTA DE GENERAL DE ILUMINACIÓN		1/100	1	A3
19	LI-MON-L01 - L14 EL02 PLANTA DE ACOND. ELÉCTRICO DEL BAÑO Y VESTUARIO FEMENINO		1/50	1	A4
20	LI-MON-L01 - L15 EL03 PLANTA DE ACOND. ELÉCTRICO DEL BAÑO Y VESTUARIO MASCULINO		1/50	1	A4

total de páginas

33

PLAZO DE OBRAS

90 días corridos

Arq. GABRIELA MENINI

MEMORIA CONSTRUCTIVA PARTICULAR

OBRA: **ACONDICIONAMIENTO DE GIMNASIO – VESTUARIOS Y BAÑOS**

UBICACIÓN: **ANDES N°1180**

DEPARTAMENTO: **MONTEVIDEO**

DESTINO: **LICEO N° 1 “JOSÉ ENRIQUE RODO ”**

ALCANCE DE LOS TRABAJOS.

Se trata de obras de acondicionamiento a nuevo de gimnasio – vestuarios y batería de baños de niñas - varones y baño individual, ubicados en subsuelo del edificio continuo al liceo, jardín de infantes.

Consiste en acondicionar estos espacios:

- Gimnasio: realización de pavimento de madera de la cancha a nuevo.
- Vestuario y batería de baños de varones, con un total de 2 inodoros.
- Vestuario y batería de baños de niñas, con un total de 2 inodoros.
- Baño individual completo con ducha para uso general.

Por otro lado se acondicionará un pequeño local de depósito de artículos de limpieza para dicha área de servicios y un placard para equipamiento deportivo.

El local liceal se encuentra ubicado en Calle Andes 1180, y las obras se ejecutarán de acuerdo a la Memoria Constructiva Particular, y Memoria Constructiva General del MTOP.

Estarán incluidos todos los trabajos que, sin estar expresamente indicados en la misma, sean de rigor para una correcta terminación y una construcción esmerada.

El oferente deberá realizar visita al lugar, a fin de compenetrarse con los detalles de éste trabajo en particular.

La fecha de la visita obligatoria se publicará en Compra Estatales junto con el llamado.

En caso de querer visitar nuevamente el centro se deberá coordinar con la Dirección del liceo a los tel: 2901 23 29 – 20903 20 62.

TRABAJOS A REALIZAR.

Se trata del acondicionamiento a nuevo el sector deportivo del liceo.

(Ver lámina R01)

Se re-estructurarán los actuales vestuarios de forma de hacerlos más prácticos, amplios y ventilados.

Se reubicarán los dos servicios higiénicos con que contarán cada uno de ellos, y se construirá un baño completo individual para uso general. Este último será el único que cuente con ducha.

El sector de gimnasio, se reparará la estructura de apoyo de piso de madera y se sustituirá el pavimento de terminación.

Finalmente se aplicará pintura general en todos los locales.

También se deberá hacer a nueva la instalación sanitaria de abastecimiento de ambos vestuarios y la subterránea hasta la cámara ubicada en gimnasio.

Se deberán acondicionar las cámaras sanitarias existentes distribuidas en el gimnasio.

Se construirá a nuevo la cámara en vestuario femenino a la cual se le conectarán las nuevas instalaciones de este local y en vestuario masculino se conectarán las nuevas instalaciones a la cámara ya existente.

Las obras comprenden:

- el retiro de artefactos, espejos, grifería, terminaciones cerámicas existentes en pisos y muros,
- demolición de tabiques interiores en los vestuarios y de contrapiso para realizar las conexiones de los inodoros que se colocarán, demolición de muros para colocación de aberturas.
- la sustitución de cañería de abastecimiento y desagüe,
- la construcción de tabiques livianos nuevos,
- la colocación de terminaciones en pisos y muros,
- colocación de aberturas,
- la colocación de tabiques divisorios en aluminio y melamínico,
- la colocación de artefactos, mesadas, piletas, grifería, agarraderas, espejos, dispensadores, lockers, etc.
- La colocación de artefactos de tubos led estancos, de extractor, sensor, así como de plaquetas nuevas.
- Acondicionamiento de pieza para guardar de útiles de limpieza.
- Pintura.
- limpieza en cada etapa del proceso y al final de la obra.

PROCEDIMIENTOS A SEGUIR.

Implantación y Replanteo

Se realizará en un todo de acuerdo con la Memoria Constructiva General.

Previo al comienzo de los trabajos indicados se coordinará el desarrollo de los mismos con la Supervisión de Obra y la Dirección del Centro Educativo, de manera de minimizar las interferencias con las actividades curriculares, aunque el gimnasio cuenta con entrada independiente del liceo y durante el período de la obra no será usado.

Se deberá tener especial cuidado con el jardín de infantes que funciona junto al gimnasio y conecta con el mismo mediante un patio interior abierto de recreo, no se podrá salir ni disponer de dicho patio bajo ninguna circunstancia.

Para la entrada y salida de materiales se podrá disponer de la puerta de ingreso al gimnasio con salida a la acera exterior ubicada a escasos metros del acceso al liceo, avisando siempre que sea necesario a la dirección del centro.

Se debe considerar que el liceo estará en funcionamiento durante la etapa de ejecución de las obras, si bien los accesos son independientes se deberá tener cuidado la circulación próxima de los estudiantes en los espacios exteriores.

Ejecución: se deberá considerar ejecutar las dos baterías de baños al mismo tiempo, a los efectos de bajar plazo de obra.

Conexión y consumo de agua y energía eléctrica para la obra

El contratista podrá proveerse del suministro de energía eléctrica y agua potable del edificio. El uso de estos recursos deberá ser exclusivo para todas las tareas definidas en la presente licitación, quedando a criterio de la Supervisión de Obra y/o dirección del centro, la suspensión de los mismos en virtud de otro uso, debiendo asumir a su entero costo los suministros necesarios por otros medios, sin perjuicio de los plazos y calidad de la obra.

La conexión al suministro existente del centro, se realizará de manera provisoria y considerando no interferir en las actividades habituales del mismo, respetando la reglamentación vigente y normas de seguridad que los organismos estatales establezcan. Una vez concluida la obra, se deberá realizar la correspondiente desconexión, dejando la instalación tal como se la encontró en el inicio de obra y en perfecto estado de funcionamiento.

ALBAÑILERÍA:

Demoliciones:

Se retirarán los aparatos existentes: inodoros, tazas turcas, cisternas, grifería los que serán sustituidos por artefactos nuevos.

Se deberán demoler los tabiques divisorios indicados en planta. (ver láminas D01 – D02).

Se realizará el picado de la totalidad de los revestimientos de azulejo así como el pavimento existente en baño de varones.

Se deberán abrir los huecos para la colocación de las nuevas aberturas.

Se deberán picar la totalidad de los pisos y sector de contrapiso donde sea necesario para ubicar la cámara, los inodoros nuevos, así como las cajas sifonadas y la cañería de desagüe de las mismas.

Se deberán abrir las nuevas canalizaciones que sean necesarias para conectar los nuevos inodoros a la cámara de inspección existente.

Se retirarán las cañerías de abastecimiento y desagües existentes, no quedando ninguna cañería anulada embutida. Se deberá considerar que la distancia entre inodoros sea similar, de forma que los cubículos sean de igual tamaño y que los inodoros queden centrados en ellos.

Una vez realizadas las demoliciones y picados de pisos, se procederá al retiro de la totalidad de escombros y desperdicios generados, no se aceptará el acopio de escombros en el interior del centro.

En gimnasio se levantará el actual piso de parquet en los sectores donde se encuentran las cámaras existentes a los efectos de poder hacer las reparaciones necesarias.

En estos sectores en caso de que la tirantería se encontrara podrida o apolillada se deberá sustituir el tramo.

Construcción de tabique divisorio:

Se deberá construir tabique divisorio en vestuario femenino, con baños de niñas y con el baño individual. (Ver lámina A03 – A05). Altura del tabique hasta el cielorraso.

En vestuario de varones se construirán dos tabique a los efectos de conformar los gabinetes higiénicos. (Ver lámina A04 – A06). Altura del tabique hasta 2,23 m.

Todos estos serán livianos con perfilera galvanizada, placa verde de yeso y terminación de cerámicos similares a los que se colocarán en el resto de los muros para aquellas superficies que den hacia los servicios higiénicos y pintado hacia los vestuarios.

Revestimiento:

En sector baños se realizará revestimiento en cerámica rectificada, dimensión aproximada 60x30 cm, color blanco, terminación brillo, colocado en forma apaisada, hasta una altura de entre 1.80 y 2.05 m sobre NPT de forma que utilizando piezas enteras de revestimiento, no se sobre pase en nivel de dinteles. (Locales 2,3,5)

Se colocará perfil U 22 x 22 mm de terminación sobre el revestimiento a modo de buña.
Se colocará perfil cantonero de aluminio en todas las aristas vistas.

Se deberá entregar a la S.O. muestra de la baldosa, previo a su colocación. A los efectos de la cotización, se sugiere considerar revestimiento tipo Gardenia Cerámica o similar.

Cortes de las piezas: Los cortes, perforaciones, etc., deberán ejecutarse en forma nítida, sin estropear la superficie de las mismas. Los bordes cortados serán cuidadosamente esmerilados y rejuntados.

Los cerámicos deberán ajustarse correctamente alrededor de las bocas de salida de las cañerías, artefactos, etc., de modo que las chapas, collares y otras cubiertas que se empleen queden sobrepuestas a los cerámicos.

En aquellos casos donde la cañería de abastecimiento se encuentre embutida en los muros de baño, se deberá realizar la prueba manométrica con la cañería aún descubierta, procediéndose al revestimiento una vez comprobada la estanqueidad del sistema.

Revoques:

Se restablecerá con revoque fino por encima del revestimiento y del perfil de terminación. Irán con terminación revoque fino pintado los sectores: 1 - hall de acceso a vestuario femenino y 4 – 6 vestuarios.

También se repararán revoques que puedan estar afectados en sector gimnasio, a los efectos de la cotización se considerarán 20 m² de reparación de revoques.

Pisos:

Pisos de monolítico:

Luego de realizadas las canalizaciones correspondientes, y cumplidas las etapas de prueba, se procederá a complementar el contrapiso existente, y relleno de zanjado, con hormigón de cascotes, realizando alisado con especial cuidado de las pendientes hacia los desagües de piso previstos.

El pavimento a colocar será monolítico 30x30 cm del tipo compacto JB, color gris.

Se definirá el despiece en obra junto con la S.O. Los pisos deberán presentar una pendiente mínima hacia los resumideros de piso. El espesor de la junta no será mayor a 3mm. Las juntas entre cerámicas se llenarán con pastina de color a definir por la S.O.

Se deberá colocar en las puertas de los tres servicios higiénicos un umbral de granito gris mara.

En sector de acceso principal del gimnasio, previo a la escalera que baja al gimnasio, se sustituirá el actual pavimento de gres por baldosa monolítica de igual características a la ya descrita.

Se deberá tener especial cuidado en piso de vestuario masculino, el nivel de piso terminado de este deberá ser igual al nivel de piso terminado del gimnasio, el cual se incrementa en altura aprox 3 cm.

Piso con pintura epoxi:

El piso de las dos escaleras se limpiará para su posterior pintado con pintura epoxi para pisos en tono de gris a modo de uniformizar el pavimento del sector. (Ver lámina A01).

Piso de madera:

Sobre el actual piso de parquet se colocarán chapones de OSB de 12 mm totalmente encolados.

Sobre este se se colocará clavada tabla de eucaliptus finger joint de 2 cm de espesor cepillada, la cual llevará como terminación plastificado. (Ver lámina A 01 – L 04).

Se deberá tener especial cuidado en donde existen cámaras, ya que se deberá considerar la ejecución de tapas del mismo material, las cuales puedan ser inspeccionadas.

Se deberá colocar un marco en hierro de angulo y los refuerzos necesarios para recibir la tapa de la misma madera.

En sector llegada de la escalera de acceso, (junto a los vestuarios femeninos), existe piso de tabla de madera. Este se mantendrá por lo que se deberá proteger durante la obra de los materiales húmedos.

Como terminación se plastificará igual que el piso del gimnasio.

Como surgirá una diferencia de nivel entre el piso de tabla de madera existente y el piso nuevo de madera a colocar sobre el actual en el gimnasio, se realizará una franja de transición con un plano inclinado que salvara la diferencia. (Ver plano general de relevamiento R 01 - L 01).

Ventanas de aluminio:

Se suministrarán y colocarán ventanas de aluminio anodizado natural serie 25 corredizas, de acuerdo a planilla de aberturas.

- En baño individual, Tipo A1 (0,60 x 0.40) del tipo banderola con apertura interior.
- En baño de niñas Tipo A2 (1,40 x 0.40) del tipo banderola doble con apertura interior.

Los vidrios serán de 6 mm arenado u opal.

División de cubículos:

- Puertas y Panel separador: los paneles y puertas placas son de 18 mm. de espesor, enchapados en ambas caras a alta temperatura con laminado plástico color amarillo girasol, de acuerdo a las planillas de detalle adjuntas.
- Sujeción mediante un panel frontal con herrajes de fijación y nivelación al piso.

- Rieles superiores e inferiores (perfil estructural): los rieles serán de aluminio (sección 2" mínimo), los superiores serán sujetos en los muros laterales, en el caso de los inferiores, irán empernados al piso dando un anclaje de alta resistencia. Todo va anclado, nada pegado. Sujeción superior mediante tubo en aluminio uniendo los frentes a modo de dintel. Sujeción a pared y paneles mediante sujetadores de acero inoxidable.
- Cerrajería: las bisagras serán de aluminio de alta resistencia al peso y se suministrará una muestra para aprobación previo a su colocación. Cerradura abierto/cerrado cromado.

Placard para guardar equipamiento deportivo:

En local 1 hall de acceso a vestuarios de niñas se colocará un placard de madera de acuerdo a detalle de planilla con estantes para el guardado de los útiles deportivos y llave de seguridad

Puertas de acceso a los locales:

- Carpintería de madera: se deberá suministrar y colocar las puertas de acceso a los vestuarios y baño según se detalla en planillas y con todos los herrajes incluidos.
- El revestimiento de las puertas será de enchapado melamínico de 5,5mm de espesor color gris grafito oscuro.
- Herrajes: se exigirá la colocación y el ajuste perfecto de todos los herrajes, los que deberán quedar en perfecto estado de funcionamiento. Las puertas llevarán cerraduras de seguridad tipo Star.
- En las puertas de acceso a los baños se colocarán topes de goma.
- Las puertas llevarán un zócalo de acero inoxidable de 30 cm de altura.
- La puerta del cuartito que alberga la cámara N° 1 y los productos de limpieza, será acondicionada para su correcto funcionamiento.

Mesadas:

Las mesadas serán de granito color gris mara de 2 cm de espesor. Irán apoyadas en su lado largo en la pared y en los extremos del frente en un apoyo metálico.

El apoyo metálico consiste en tubular de hierro travesaño y pata, soldados en L, ambos amurados a pared y piso con platina y tacos fisher.

El tubular será de 35 mm con pared de 2mm, con terminación esmalte sintético gris grafito.

Se colocará frontalín de 5 cm de altura por debajo del frente de la mesada en todas las caras visibles (en ambos baños 2 de sus caras).

Se colocará zócalo de 5 cm de altura en cada lugar donde la mesada se encuentre con el revestimiento cerámico del muro.

Ambas mesadas contarán con la perforación para 2 piletas las cuales irán pegadas bajo mesada.

Por debajo de las mesadas se colocará placa de melamínico color amarillo girasol de forma de ocultar la cañería de desagües y las colillas de abastecimiento de las piletas. (dos de sus caras).

Espejos:

Sobre la zona de lavatorio se dispondrá espejo de dimensiones indicadas en recaudos gráficos de espesor 6 mm.

En baño de niñas y varones el espejo irá pegado a la mampostería al ras con el plomo de cerámica. Se dejará sin revestir el espacio que ocupará el espejo.

Dimensiones: (1,78 x 0,75) y (1,54 x 0,75).

En baño individual va pegado sobre el revestimiento. Dimensión: (0,45 x 0,95).

Herrería:

En las ventanas a colocar en vestuario de niñas se deberá colocar protector de vidrios.

Los mismos serán un marco de hierro ángulo de 1" x 16/8 de espesor con malla de spa metal 3mm. La misma irá colocada con pernos, la cantidad necesaria para ofrecer seguridad a la abertura.

La terminación de la protección será en esmalte sintético color gris grafito.

Puerta de acceso al gimnasio en herrería:

Se deberá reparar y poner en condiciones para su correcto funcionamiento.

En caso de ser necesario se sustituirá el pestillo de la misma y se colocará cerradura de seguridad tipo Star.

La terminación de la misma será pintura con esmalte sintético color gris grafito en mabas caras.

Pintura:

En todas las superficies a pintar, antes de aplicar ninguna mano de pintura, se deberán corregir el revoque en caso de estar desprendido o flojo, se limpiará y se lijará con prolijidad, no aceptándose ningún trabajo que no fuera ejecutado en estas condiciones.

Se pintará por completo las superficies no revestidas de ambos baños.

Sobre paredes y cielorraso se pintará con pintura para cielorrasos blanco dos a tres manos según sea necesario.

En las paredes interiores de los vestuarios se pintarán con pintura superlavable color claro a definir por la Supervisión de obra.

Las paredes del gimnasio se pintarán de la siguiente manera:

hasta una altura de 1,28 m, (hasta la micheta horizontal existente), se pintará un friso con pintura al agua para interiores color a definir por la Supervisión de obra, el resto de los muros y el cielorraso de encastrado se pintará con pintura para cielorrasos color blanco.

Se retirarán todos los dibujos y grafitis existentes, quedando las paredes lisas.

La puerta de acceso al cuartito de limpieza se pintará con barniz con tinta a los efectos de uniformizar la superficie.

La puerta de herrería de acceso al gimnasio se pintará con esmalte sintético color gris grafito.

Todas las superficies, cualquiera sea el procedimiento empleado se presentarán uniformes y unidas sin trazo de pincel.

Se deberán proteger los pisos y demás superficies que puedan ser afectadas por los trabajos que se realicen, los que también deberán entregarse perfectamente limpios.

El sector de escaleras de acceso al gimnasio y de acceso al patio se pintará con pintura epoxi para pisos color gris oscuro.

Especificar en la cotización marca de pintura a utilizar.

INSTALACION SANITARIA.

Desagües:

Se realizará la red de desagüe detallada en los planos. La misma será de PVC y deberá cumplir todos los requerimientos reglamentarios.

Se deberán hacer las conexiones necesarias de los inodoros y piletas de cada uno de los baños de acuerdo a lo que corresponda con cañería nueva. (ver lámina S 01 – L10).

En caso de cámara existente (baño de varones) se deberá realizar nuevos cojinetes.

Para el caso de cámaras nuevas a construir se realizará toda la conexión a nuevo.

(Ver lámina S 03 – L 12).

Para el caso del baño de niñas e individual se deberá construir una nueva cámara de 60x60 que recibirá los tres inodoros de forma independiente. La profundidad de la cámara será de acuerdo a los requerimientos de conexión. (Ver lámina S 02 – L 11).

Se deberá prever el ajuste del punto de descarga de los nuevos inodoros. La red secundaria también será nueva y enterrada.

Se colocarán todos los accesorios y piezas que corresponda.

Previo a realizar el pavimento, se realizarán pruebas a la misma, las que serán comunicadas a la S.O. para inspección, y autorización del tapado.

Se deberán realizar los desagües de secundaria en Policloruro de vinilo (PVC) sanitario, norma UNIT- ISO 4435 serie 20.

Las cámaras existentes en el gimnasio deberán ser acondicionadas, reparando sus paredes laterales y su lustrado interior. Deberán contar con tapa y contra tapa.

El tramo entre la cámara ubicada en el baño individual y en gimnasio será sustituido, el resto de los tramos se mantendrán los existentes. (Ver lámina S01).

Abastecimiento:

Se realizará a nuevo la totalidad de las canalizaciones de abastecimiento de cada local.

Será embutida, y se utilizarán caños de polipropileno termofusionable que cumplan con normas UNIT (799/90).

Los caños serán de un diámetro de ½ “. (Ver láminas S 02 – S 03).

Se colocará una llave de paso esférica por cada cisterna ubicada en cada box, una llave de paso esférica para las piletas del baño femenino, otra para las piletas del baño masculino y una con capuchón de bronce para el baño individual, de forma que seccionen la instalación para posibilitar futuras reparaciones.

Las llaves de paso para las piletas se ubicarán por detrás de los paneles de recubrimiento melamínico, de forma que no queden visibles.

El abastecimiento de agua en los baños será de agua fría, se instalará cañería de agua caliente solo para suministro de la ducha.

Se colocarán todos los accesorios y piezas que corresponda.

Previo a realizar el revestimiento, se realizarán pruebas a la misma, las que serán comunicadas a la S.O. para inspección y autorización del tapado.

Pruebas de calidad y pruebas hidráulicas:

Las tuberías de distribución de agua fría, se someterán a una prueba manométrica a una presión mínima de 6 Kg/cm² durante 24 horas. Dicha condición se constatará por medio de la colocación de manómetros en la instalación. La prueba se realizará con las tuberías descubiertas.

Aparatos sanitarios:

Todos los aparatos y accesorios serán de losa sanitaria blanca de primera calidad. Los inodoros serán del tipo línea Alpina de Olmos color blanco o similar.

Las bachas serán tipo Ferrum Esquel de embutir, e irán pegadas bajo mesadas.

En el baño individual se colocará pileta de pie del tipo línea Alpina o similar.

El contratista suministrará e instalará todos los aparatos sanitarios indicados en láminas de albañilería y según indicaciones de láminas de detalles y planillas de terminaciones, así como también sus correspondientes accesorios, debiendo pedir instrucciones a la Supervisión de Obra (S.O.) sobre su ubicación exacta.

Los inodoros pedestal se unirán a la cañería de descarga de PVC/Polipropileno mediante un aro de goma sintética especificada expresamente por el fabricante de los inodoros pedestal y adecuado al caño de PVC/Polipropileno y al tipo de aparato a usar, que hermetizará dicha unión.

Los inodoros se asegurarán por medio de tornillos de bronce cromado con cabeza hexagonal, a tacos plásticos de expansión tipo "Fischer" o similar y se asentarán en el piso con masilla plástica. La junta entre los aparatos y el piso se hará con cemento Portland blanco.

Sifones:

Los lavatorios de baño femenino – masculino llevarán sifones de 38 mm. de diámetro y serán de PVC, tipo botellita o tipo clásico desarmable con tapajuntas mural del mismo material.

Grifería:

El Contratista suministrará y colocará toda la grifería y sus correspondientes accesorios indicados en los planos y especificaciones técnicas debiendo, antes de su colocación, pedir instrucciones sobre su ubicación exacta a la S. O.

La grifería de piletas tendrá llave temporizadora tipo FV Pessmatic o similar.

Cisternas:

Se suministrarán y colocarán cisternas del tipo Magya exterior en PVC y accesorios en bronce, que irán colocadas al límite del revestimiento, (ver esquemas de corte). El accionamiento se realizará mediante un cable de acero tipo eslinga, con capuchón de terminación.

Perchas:

se colocará una percha en cada cubículo. La percha irá colocada en el revestimiento.

Dispensadores:

Se colocaran 3 dispensadores de jabón, 1 en cada baño.

3 dispensadores de papel higiénico de bobina grande, uno en cada baño.

Cartelería autoadhesiva:

Se suministrará y colocará carteles autoadhesivos que indiquen el genero que los usará en el acceso de los vestuarios.

En el baño individual se colocará uno con las dos figuras femenino y masculino.

INSTALACION ELECTRICA.

Eléctrica:

Se colocarán tomas en vestuarios y en sector de lavabos de acuerdo a lámina esquema de eléctrica, (ver lámina: EI 02 – EI 03).

Se suministrará y colocará extractor en baño de vestuario de varones. El mismo será del tipo Soler y Palau para baños Decor 300, ubicado de acuerdo al esquema planta de electrica.

Llevará ducto caño de PVC diámetro de 110, el mismo irá adosado a la pared saliendo al exterior en el patio del jardín de infantes, (ver lámina A02 – A06). En la salida del ducto al exterior llevará cortina de celosía correspondiente al modelo.

Se deberá suministrar y colocar un termotanque de 30 litros, con tanque de cobre.

El mismo irá instalado en el placard ubicado continuo al baño individual y será para suministro de agua caliente de la ducha del baño individual.

Iluminación:

En vestuarios se sustituirán las luminarias por equipos de 2x36 W led.

Se colocarán los equipos distribuidos de acuerdo al plano de eléctrica.

En sector acceso desde la calle se colocará una caja de brazo donde se instalará 1 equipo de 2 x 36 W led, otro centro sobre las escaleras, y otro dos centro en la circulación previo a las escaleras. (Ver esquema general de eléctrica).

Se deberá acondicionar tablero existente de acuerdo a la nueva iluminación.

Las luces se encenderán desde la puerta de acceso las correspondientes a la circulación y el resto de las luminarias cada una en su local correspondiente.

Las del gimnasio se encenderán desde el tablero general.

LIMPIEZA GENERAL DE OBRA:

Una vez culminados los trabajos la obra deberá ser entregada limpia.

La empresa deberá retirar todos los materiales sobrantes, así como todo lo que se retire de la demolición.

GENERALIDADES

Esta Memoria Constructiva Particular (M.C.P.) complementa la información expresada en planos, esquemas, detalles y en la Memoria Constructiva General (M.C.G.) a los efectos de realizar los trabajos definidos en el objeto de la obra.

Para todo lo que no este expresamente indicado en esta memoria, planos, planillas y detalles, regirá la Memoria Constructiva General de Obras de ANEP y la Memoria General del MTOP. El contratista deberá regirse además por las disposiciones, ordenanzas y reglamentaciones de la Intendencia Municipal de Montevideo, OSE y las normas UNIT correspondientes.

Para la instalación sanitaria la mano de obra deberá ser de alto nivel técnico práctico, los cuales serán realizados y/o dirigidos por un Técnico Sanitario con diploma habilitado por UTU. No será válida la justificación de un arquitecto como Técnico Sanitario.

Calidad de los trabajos y Dirección de Obras

Las obras comprenden los trabajos de mantenimiento y reparación de acuerdo a esta Memoria, incluyéndose todas las tareas que sin estar concretamente especificados sean de rigor para dar completa terminación a lo que se considera una construcción esmerada, así como aquellos que deban realizarse por daños que se ocasionen en los locales y sus instalaciones durante el desarrollo de las obras.

Personal de Obra

Deberá haber permanentemente un capataz interiorizado en la totalidad de los procedimientos a realizar. Recibirá y hará cumplir de inmediato o en el momento fijado, las ordenes de la Supervisión de Obra (S.O.).

Para el desarrollo de los trabajos se empleará en todos los casos mano de obra capacitada, la que actuará bajo las ordenes del capataz.

La Supervisión de Obra podrá ordenar el retiro de cualquier operario cuyo trabajo y/o comportamiento no considere satisfactorio.

Instalaciones para el personal de obra:

La empresa deberá instalar baño para su personal así como vestuario – comedor.

Seguridad

Se han de cumplir las normas y disposiciones contenidas en la ley de Prevención de Accidentes de Trabajo y su reglamentación, las leyes del Banco de Seguros del Estado, las Ordenanzas Municipales, y los reglamentos del Ministerio de Trabajo y Seguridad Social.

Toda observación que la Supervisión de Obra realice sobre el tema de seguridad, así como de la construcción de los andamios, si los hubiera, su disposición, refuerzo o cambio de piezas, distribución de cargas, etc., será cumplida de inmediato.

Se cuidarán los pisos interiores y exteriores y todos los elementos existentes de forma de no afectar la edificación con roturas, deterioro, manchas, mal trato de cualquiera de sus partes o equipamiento.

Imprevistos y adicionales

En caso de solicitarse presupuestos por trabajos imprevistos o adicionales, para lo cual la S.O. adjuntará memoria o descripción de los mismos, la empresa deberá presentar cotización a precio de oferta. Esta será estudiada por la S.O., solicitándose posterior autorización a la Dirección de Educación Secundaria. De lo contrario no se ejecutará la tarea.

Todo elemento de obra que no haya sido expresado en esta memoria y figure en los planos, o viceversa, deberá considerarse de hecho incluido en la obra, así como todo otro detalle que considere necesario o importante la S.O., para el correcto funcionamiento de las instalaciones.

Materiales

Todos los materiales a emplearse en las instalaciones serán nuevos y de primera calidad. En aquellos que sea aplicable deberán contar con la certificación del Instituto Uruguayo de Normas Técnicas (UNIT) o cumplir con la norma respectiva.



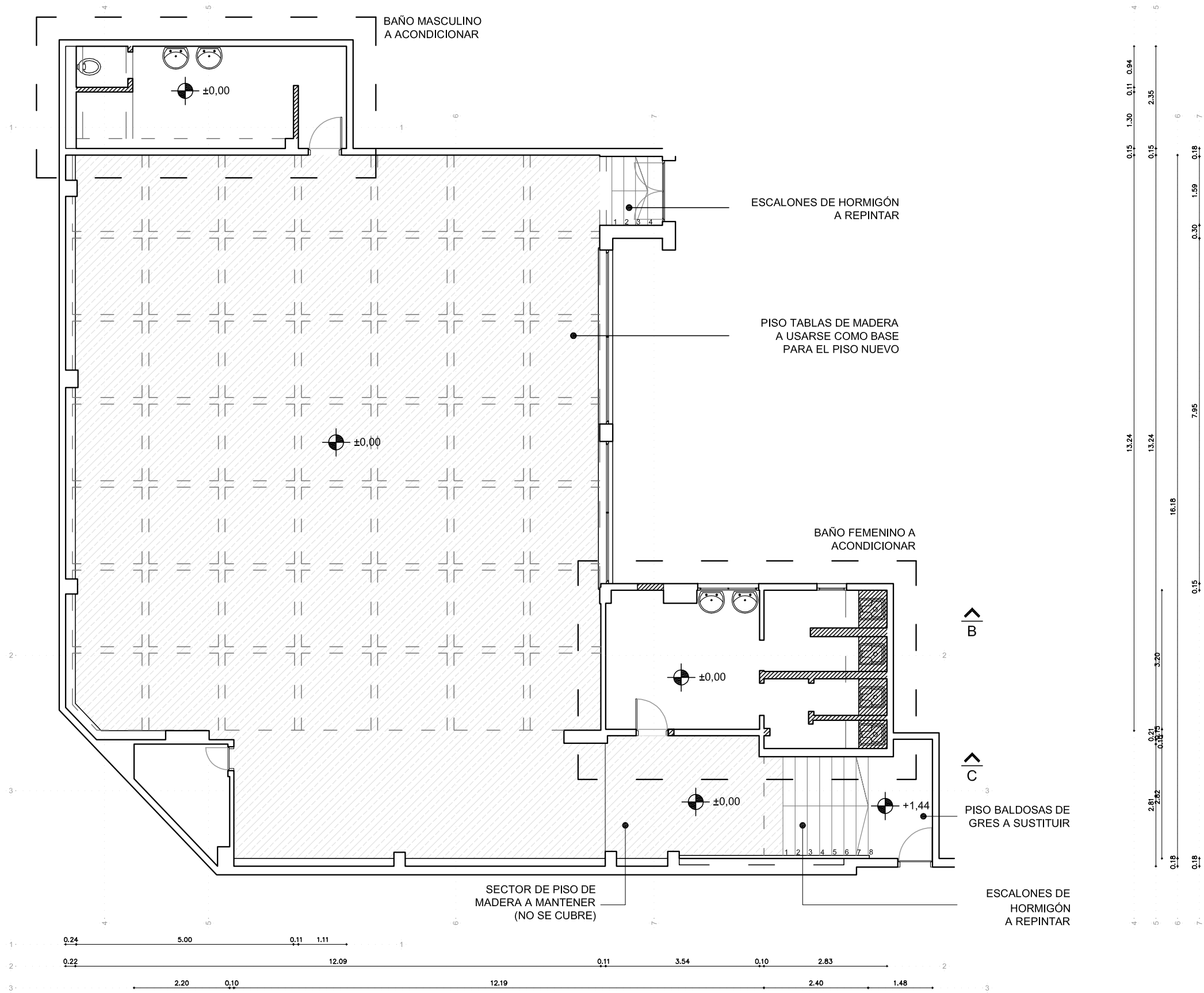
Arq. Gabriela Menini Barceló.

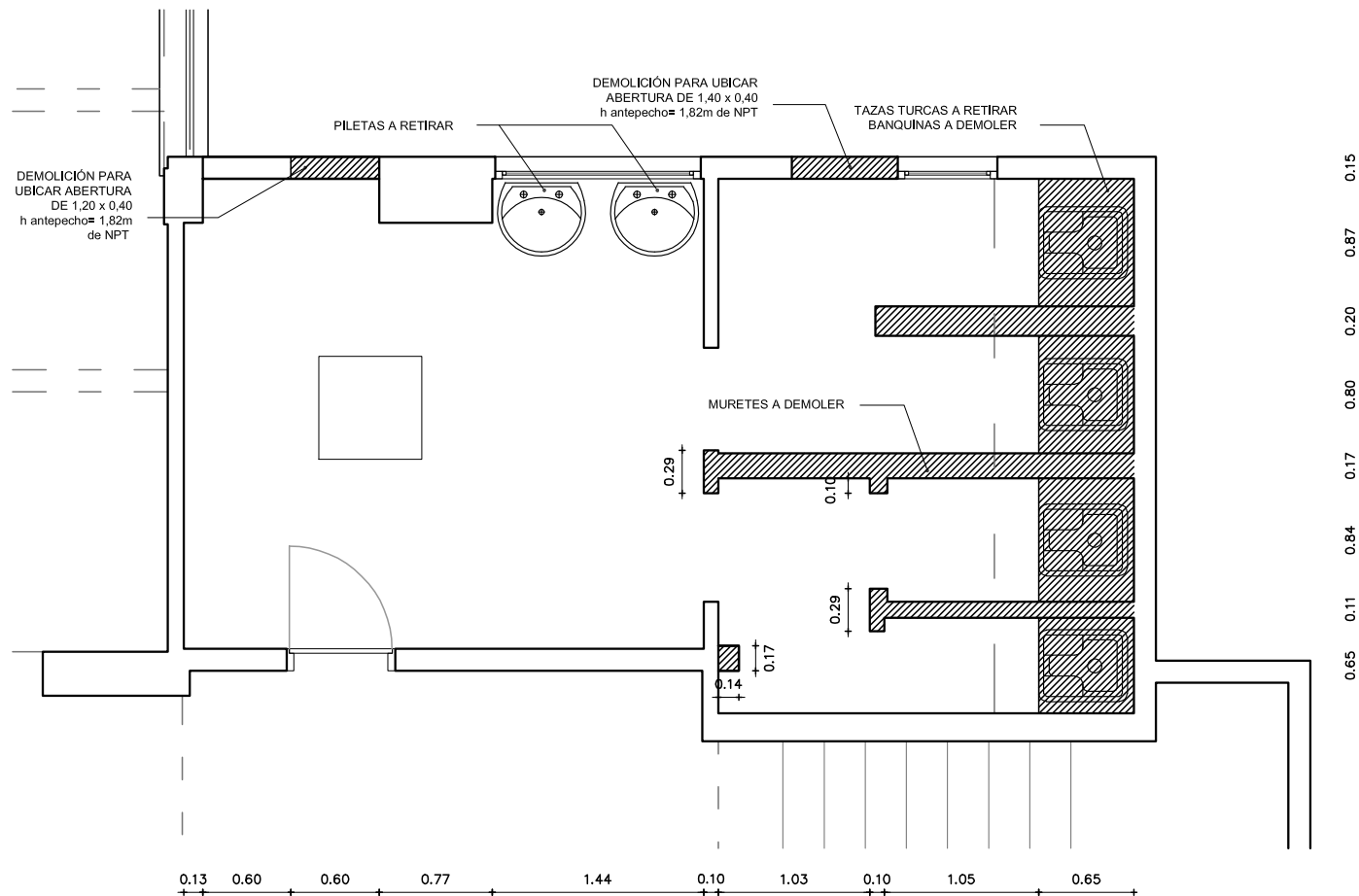
Asesora del Dpto de Infraestructura de la DGES.

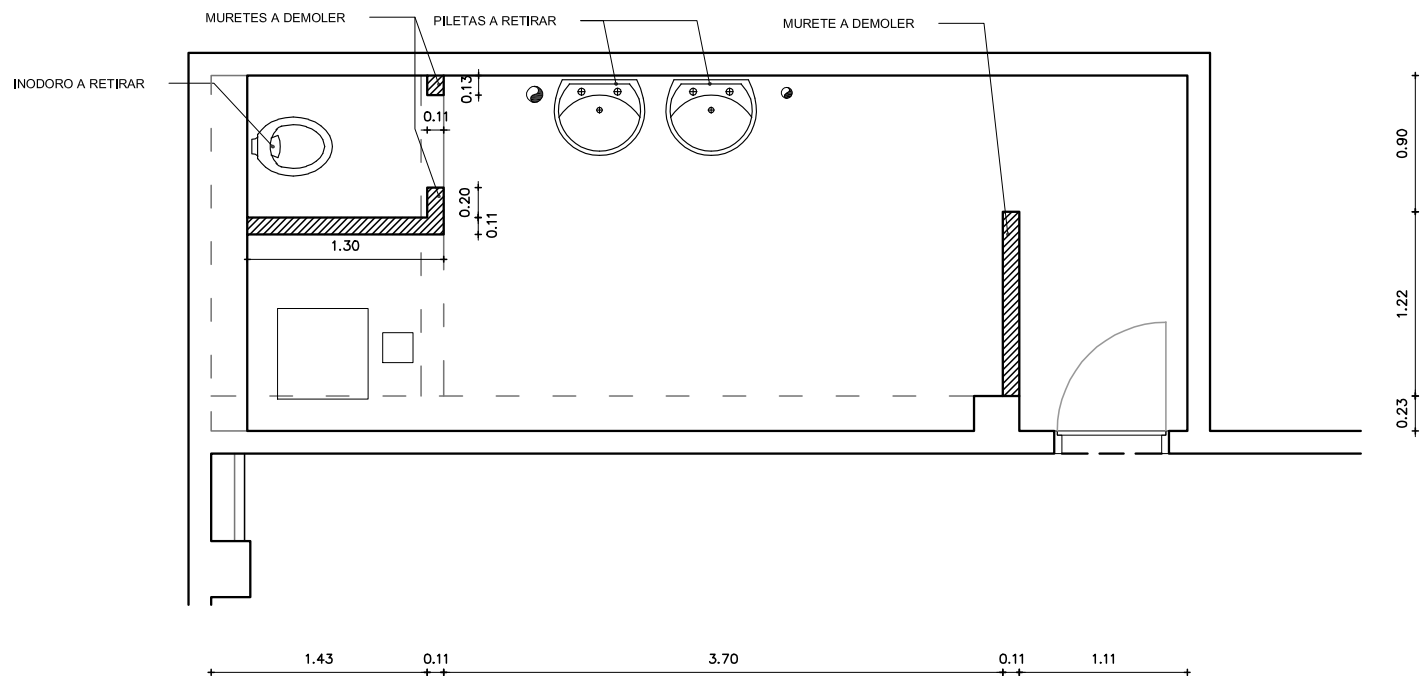
MATRIZ DE LA OFERTA: LICEO N° 1 JOSÉ ENRIQUE RODO.

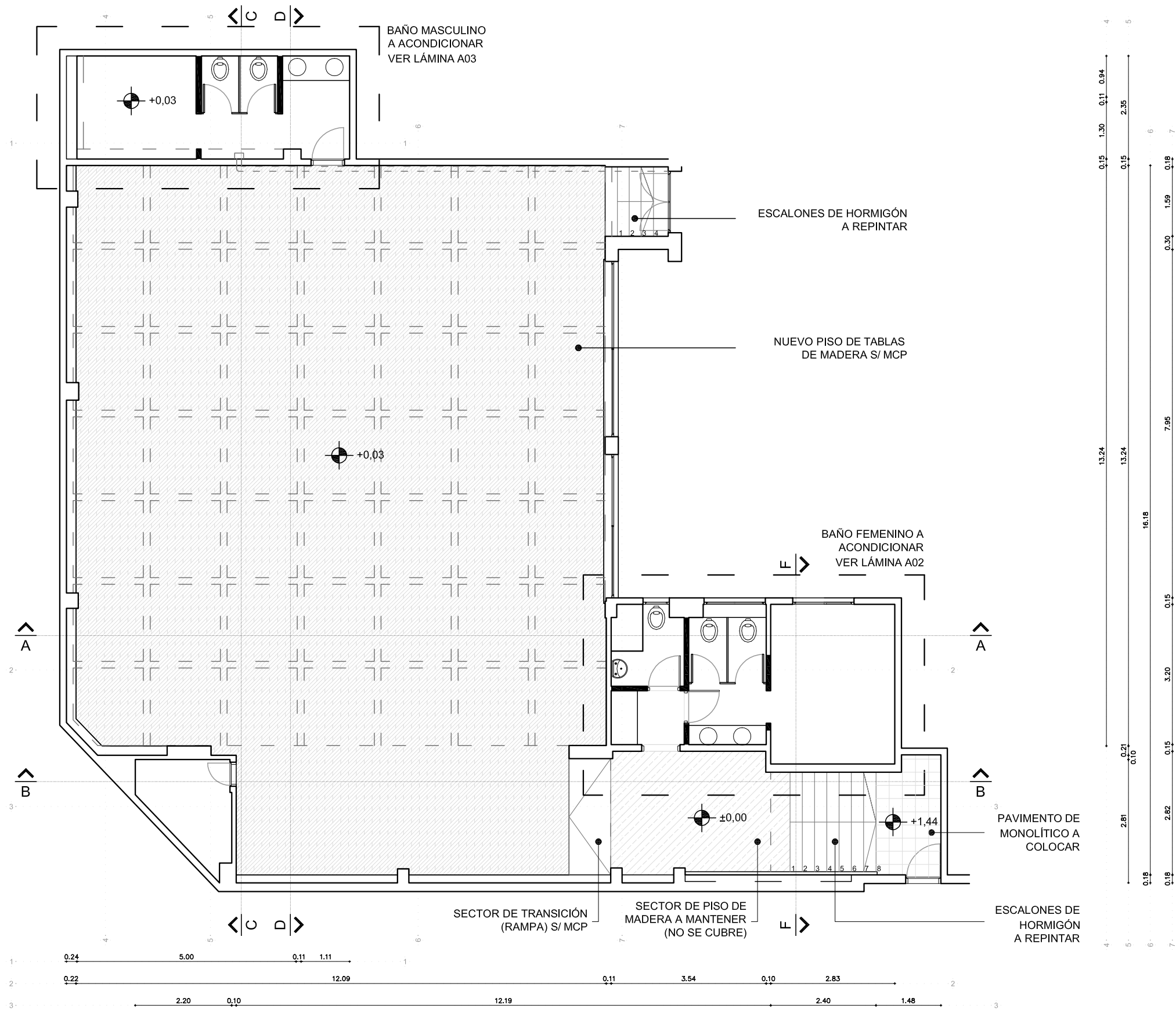
SUB TOTAL OBRA SIN IVA	
Iva 22% de obra	
Imprevistos 15%	
Iva de imprevistos	
Monto imponible obra	
Monto imponible imprevistos (15% del previsto)	
Leyes sociales obra (65,8% del MI)	
Leyes sociales imprevistos	
TOTAL:	
PLAZO DE EJECUCIÓN:	Máximo de 90 días corridos.
Representante legal: Firma:	Representante Técnico: Firma:

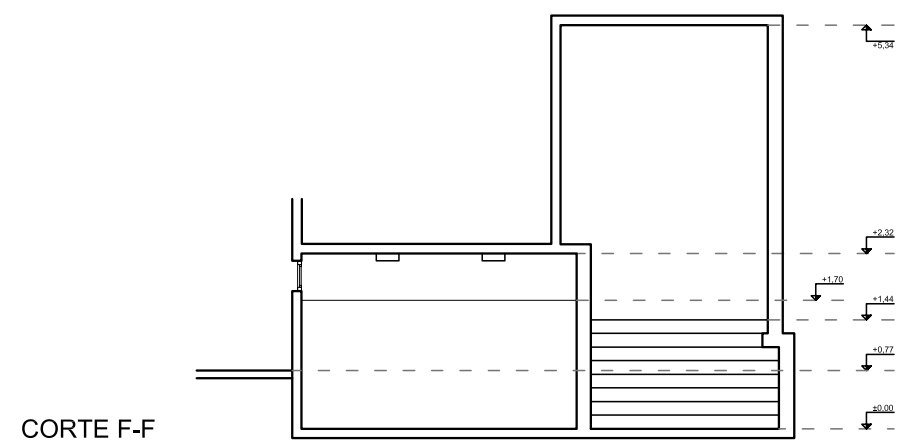
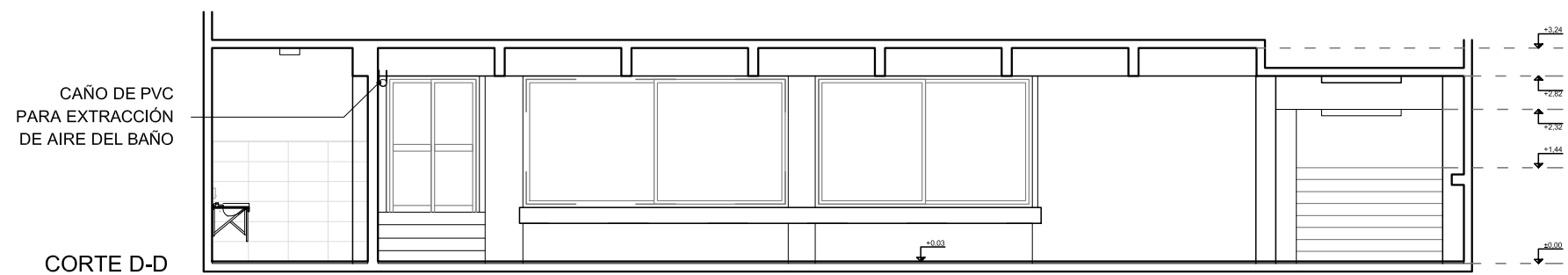
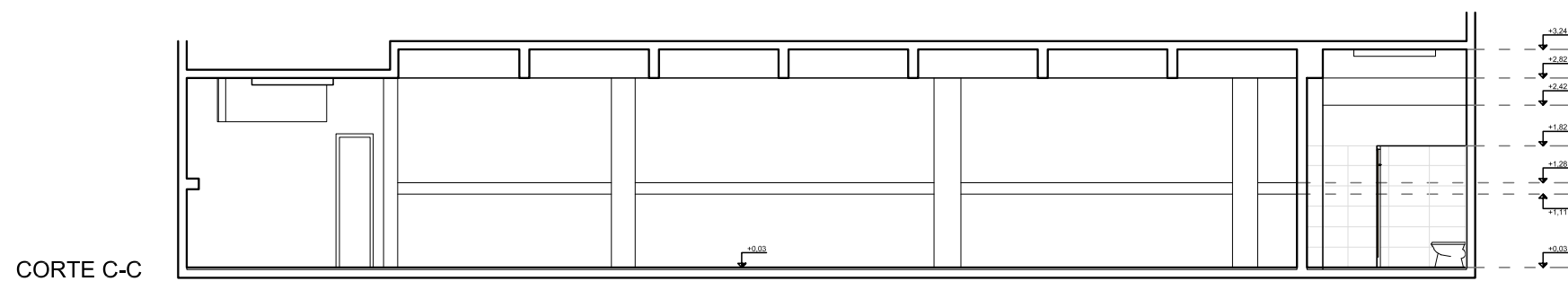
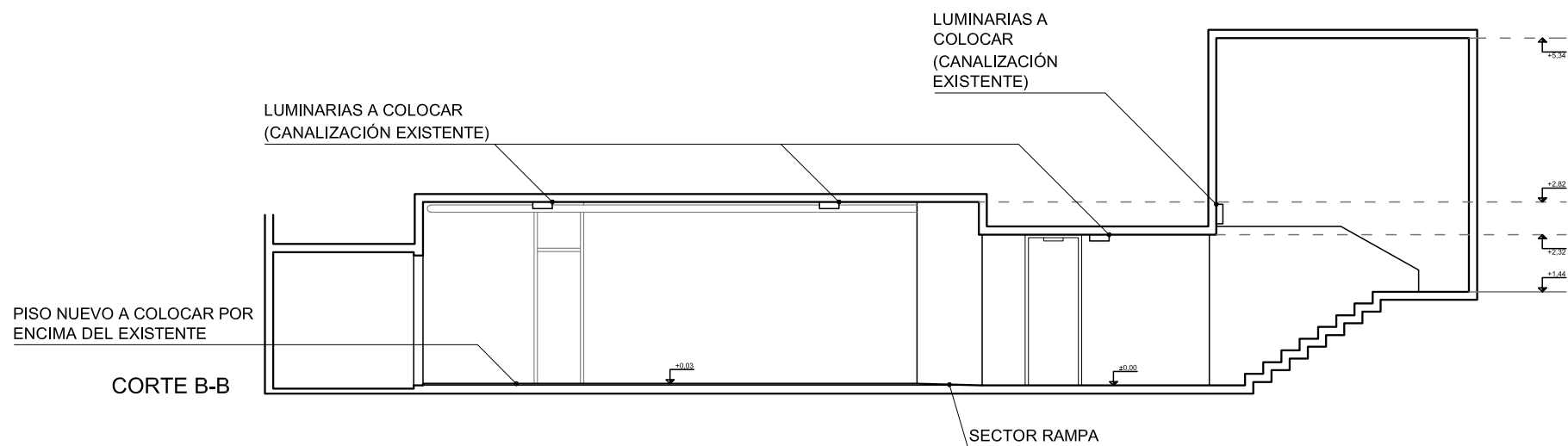
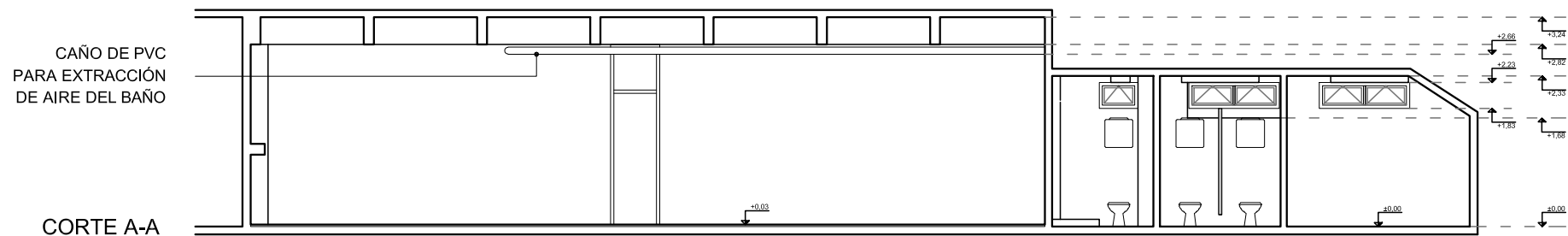


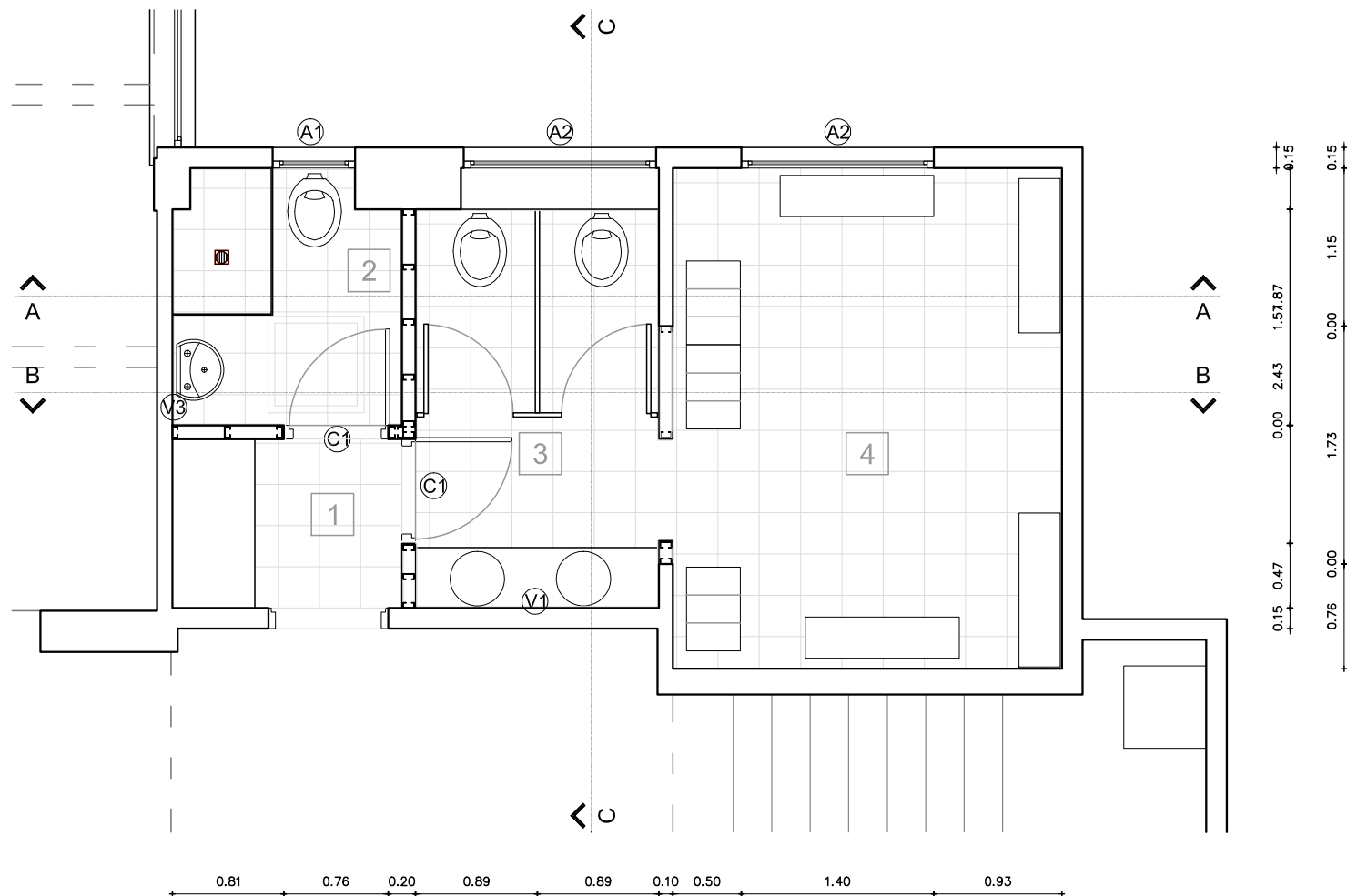




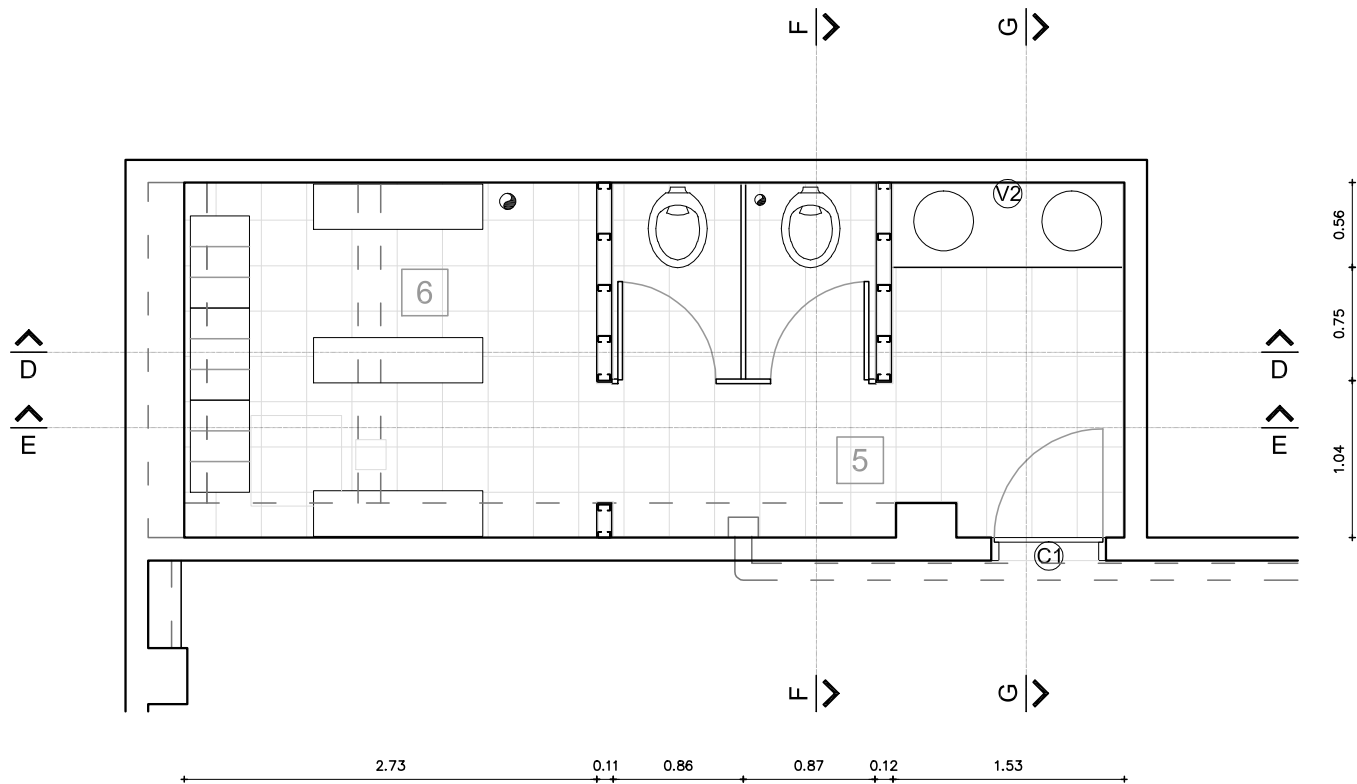








- | | | | |
|---|-------------------------|---|--------------------|
| 1 | HALL VESTUARIO FEMENINO | 2 | BAÑO INDIVIDUAL |
| 3 | BAÑO FEMENINO | 4 | VESTUARIO FEMENINO |



5 BAÑO MASCULINO

6 VESTUARIO MASCULINO

DGES

Dirección General de
Educación Secundaria

DEPARTAMENTO DE INFRAESTRUCTURA EDILICIA

LI - MON - L01

LICEO N°01 "JOSÉ ENRIQUE RODÓ"
MONTEVIDEO

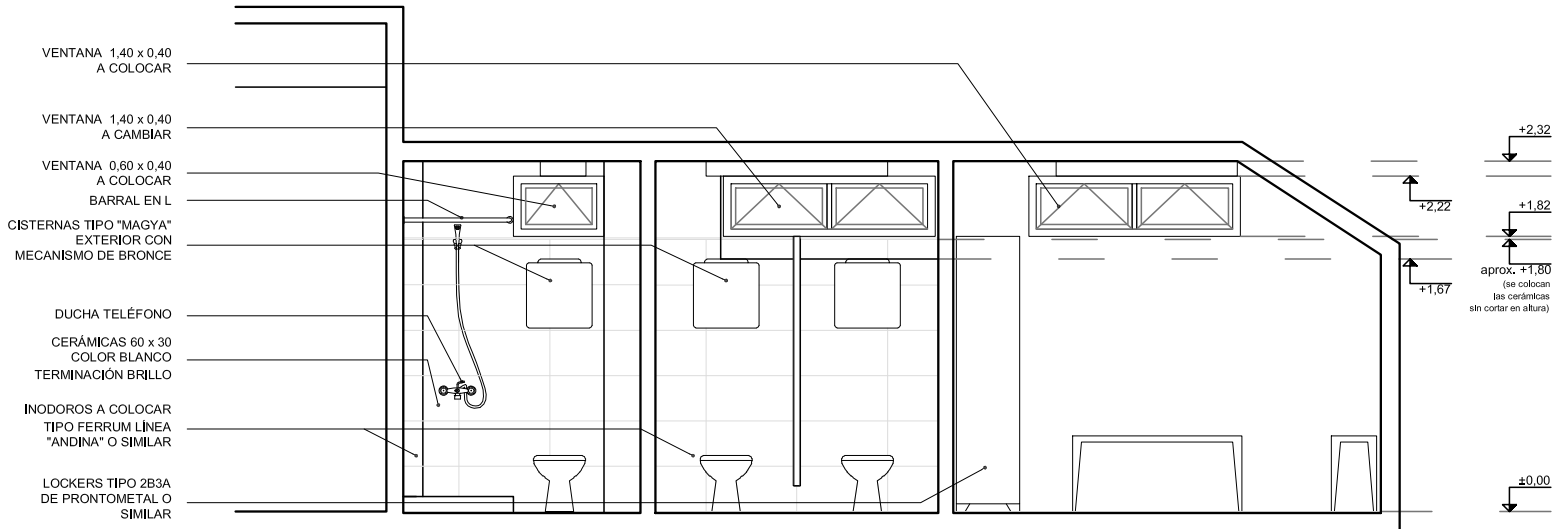
SET 2022

ACOND. DEL GIMNASIO

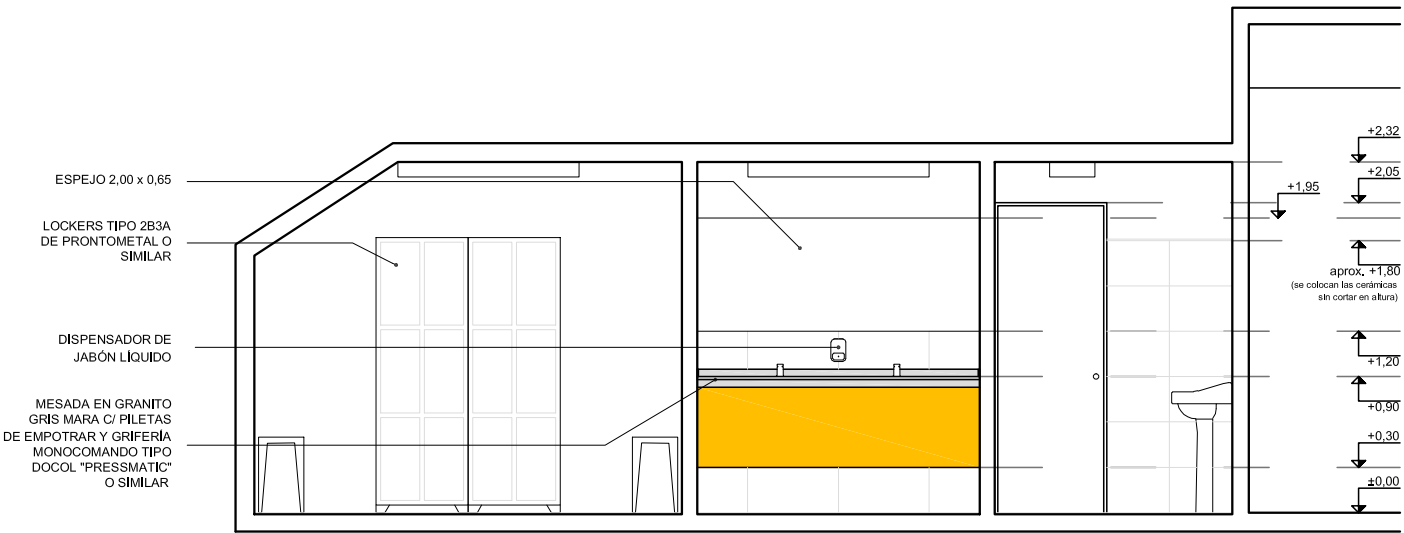
PLANTA DE ALBAÑILERÍA
BAÑO Y VESTUARIO MASCULINO
ESC. 1/50

A04

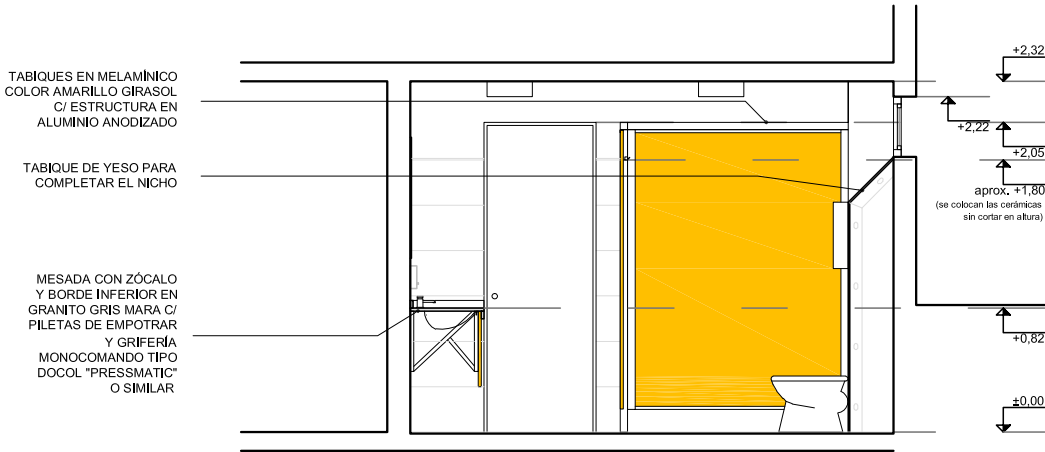
L07



CORTE A-A



CORTE B-B



CORTE C-C

PERFIL DE TERMINACIÓN
EN ACERO INOXIDABLE

CISTERNAS TIPO "MAGYA"
EXTERIOR CON
MECANISMO DE BRONCE

CERÁMICAS 60 x 30
COLOR BLANCO
TERMINACIÓN BRILLO

+2.23
aprox. +1.83
(se colocan las cerámicas
sin cortar en altura)

+1.98

+1.23
+0.98
+0.93
+0.91
+0.86
+0.33
+0.03

CORTE D-D

EXTRACTOR TIPO
SILENT 300 CZ O SIMILAR
CONECTADO A PVC Ø110
SALIDA SOBRE PUERTA
DE ACCESO AL PATIO

CISTERNAS TIPO "MAGYA"
EXTERIOR CON
MECANISMO DE BRONCE

CERÁMICAS 60 x 30
COLOR BLANCO
BRILLANTE
SE COMPLETAN 2
COLUMNAS DE
CERÁMICOS

+2.23
aprox. +1.83
(se colocan las cerámicas
sin cortar en altura)

+0.03

CORTE F-F

ESPEJO 2,00 x 0,65

TABIQUE EN MELAMINICO
18mm COLOR AMARILLO
GRASOL C/ ESTRUCTURA
DE ALUMINIO ANODIZADO

LOCKERS TIPO 2B3A
DE PRONTOMETAL O
SIMILAR

MESADA CON ZÓCALO
Y BORDE INFERIOR EN
GRANITO GRIS MARA C/
PILETAS DE EMPOTRAR
Y GRIFERIA
MONOCOMANDO TIPO
DOCOL "PRESSMATIC"
O SIMILAR

+3.23
+2.81
+2.23
aprox. +1.83
(se colocan las cerámicas
sin cortar en altura)

+1.98

+1.23
+0.93
+0.33
+0.03

CORTE E-E

CAÑO DE PVC Ø110
UBICADO CONTRA LA
LOSA NERVADA

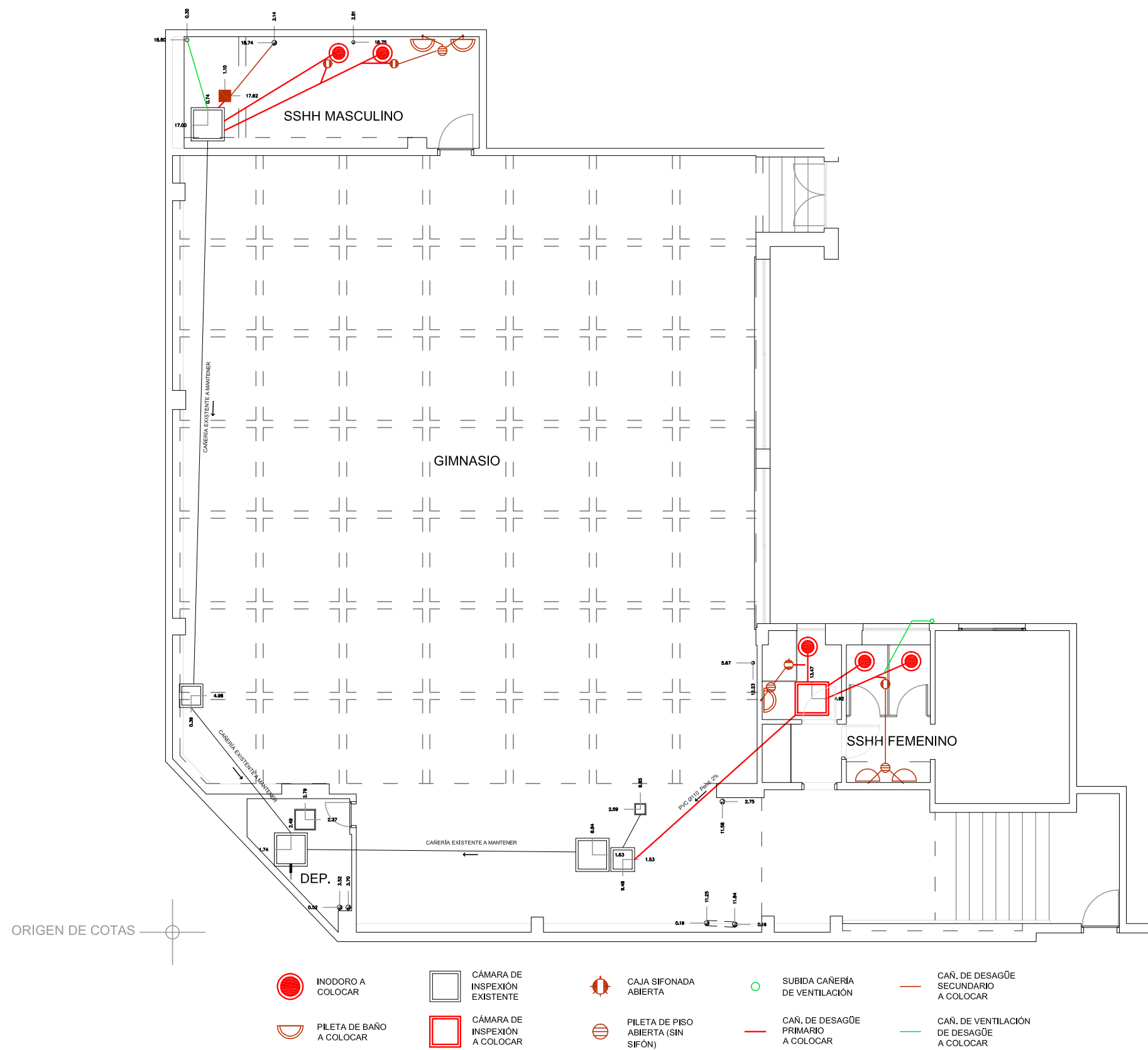
CERÁMICAS 60 x 30
COLOR BLANCO
BRILLANTE
SE COMPLETAN 2
COLUMNAS DE
CERÁMICOS
C/ PERFILES VERTICAL
Y HORIZONTAL DE
TERMINACIÓN

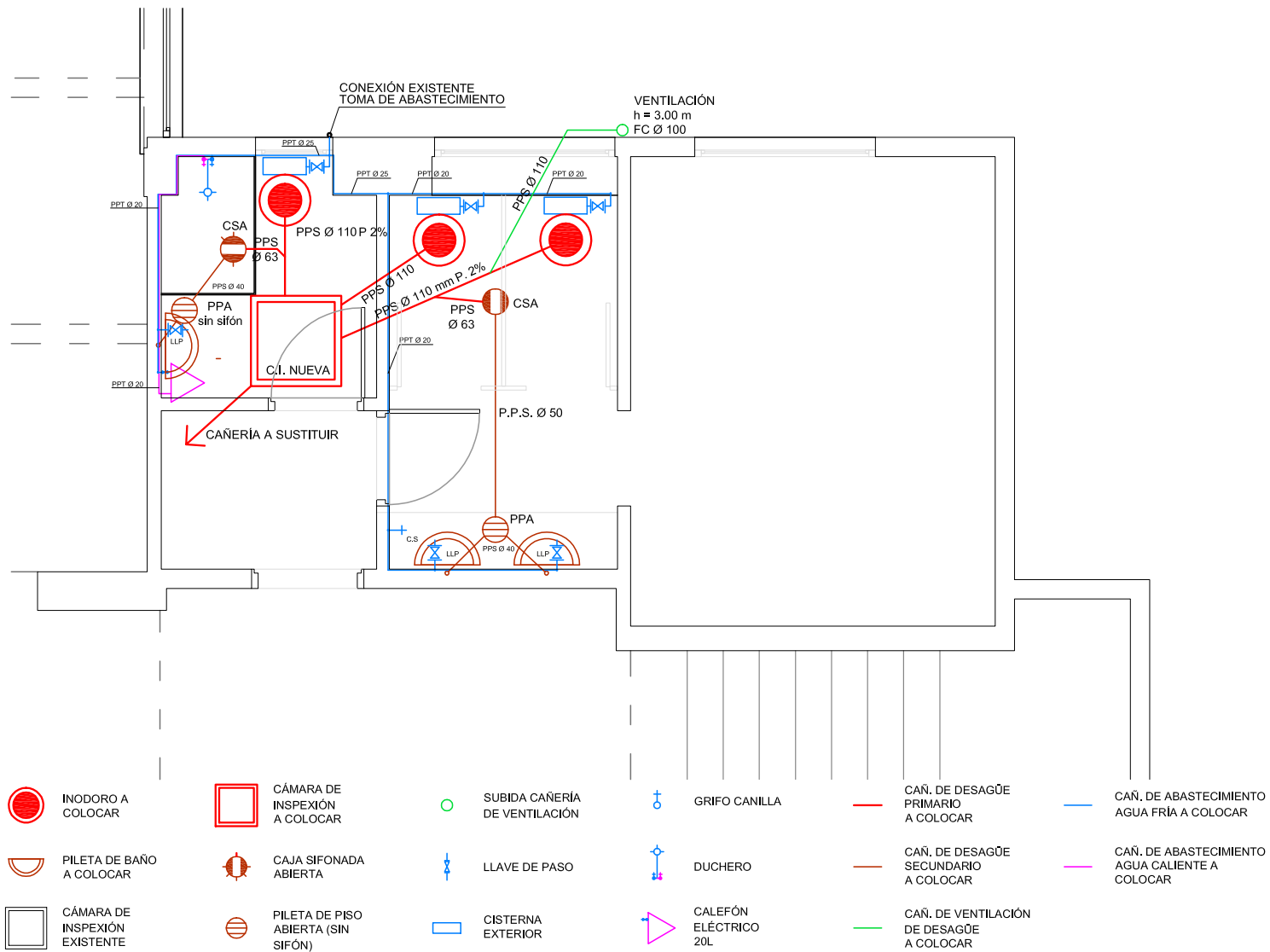
MESADA CON ZÓCALO
Y BORDE INFERIOR EN
GRANITO GRIS MARA C/
PILETAS DE EMPOTRAR
Y GRIFERIA
MONOCOMANDO TIPO
DOCOL "PRESSMATIC"
O SIMILAR

+2.23
aprox. +1.83
(se colocan las cerámicas
sin cortar en altura)

+0.93
+0.03

CORTE G-G





DGES

Dirección General de
Educación Secundaria

DEPARTAMENTO DE INFRAESTRUCTURA EDILICIA

LI - MON - L01

LICEO N°01 "JOSÉ ENRIQUE RODÓ"
MONTEVIDEO

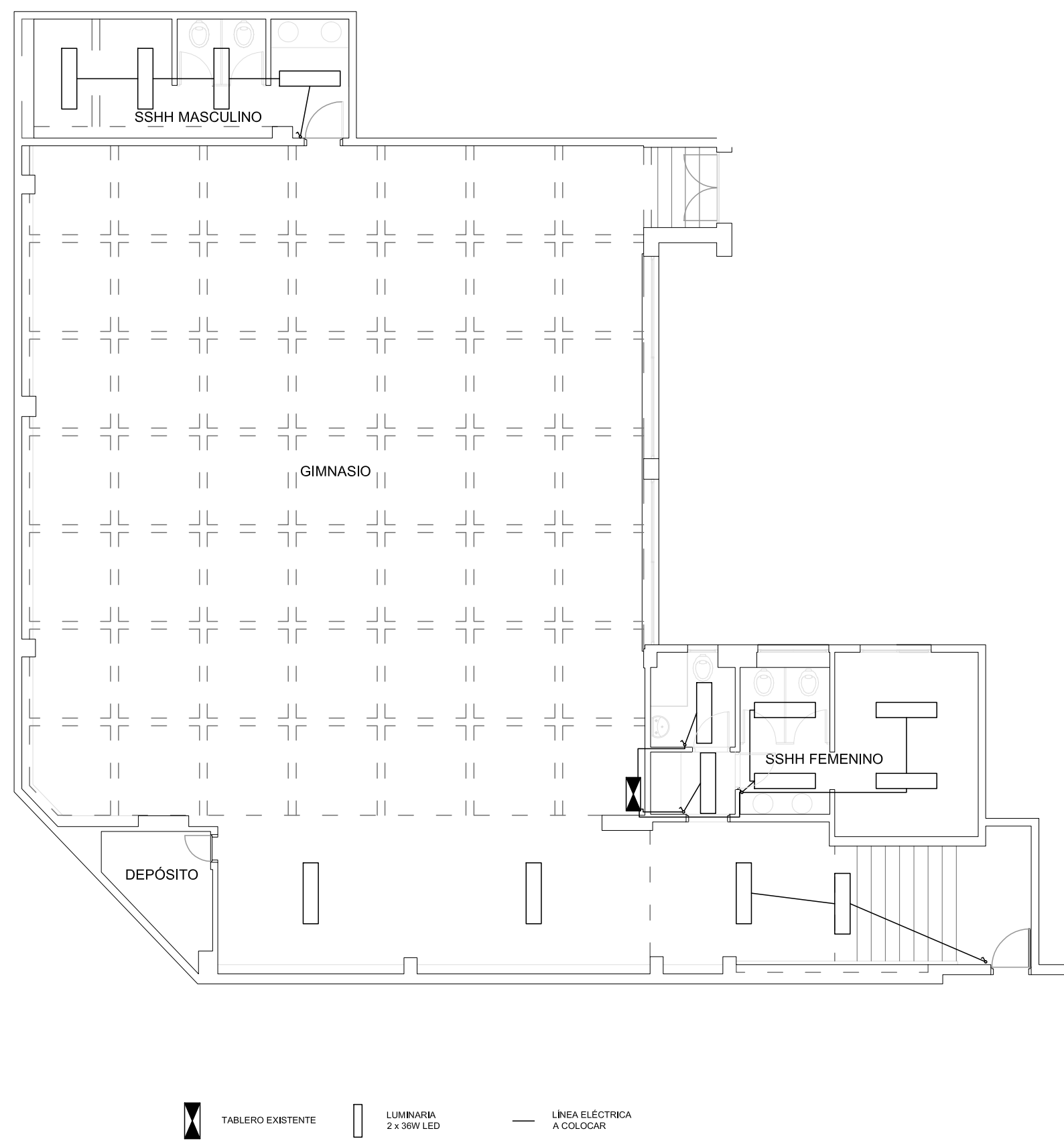
SET 2022

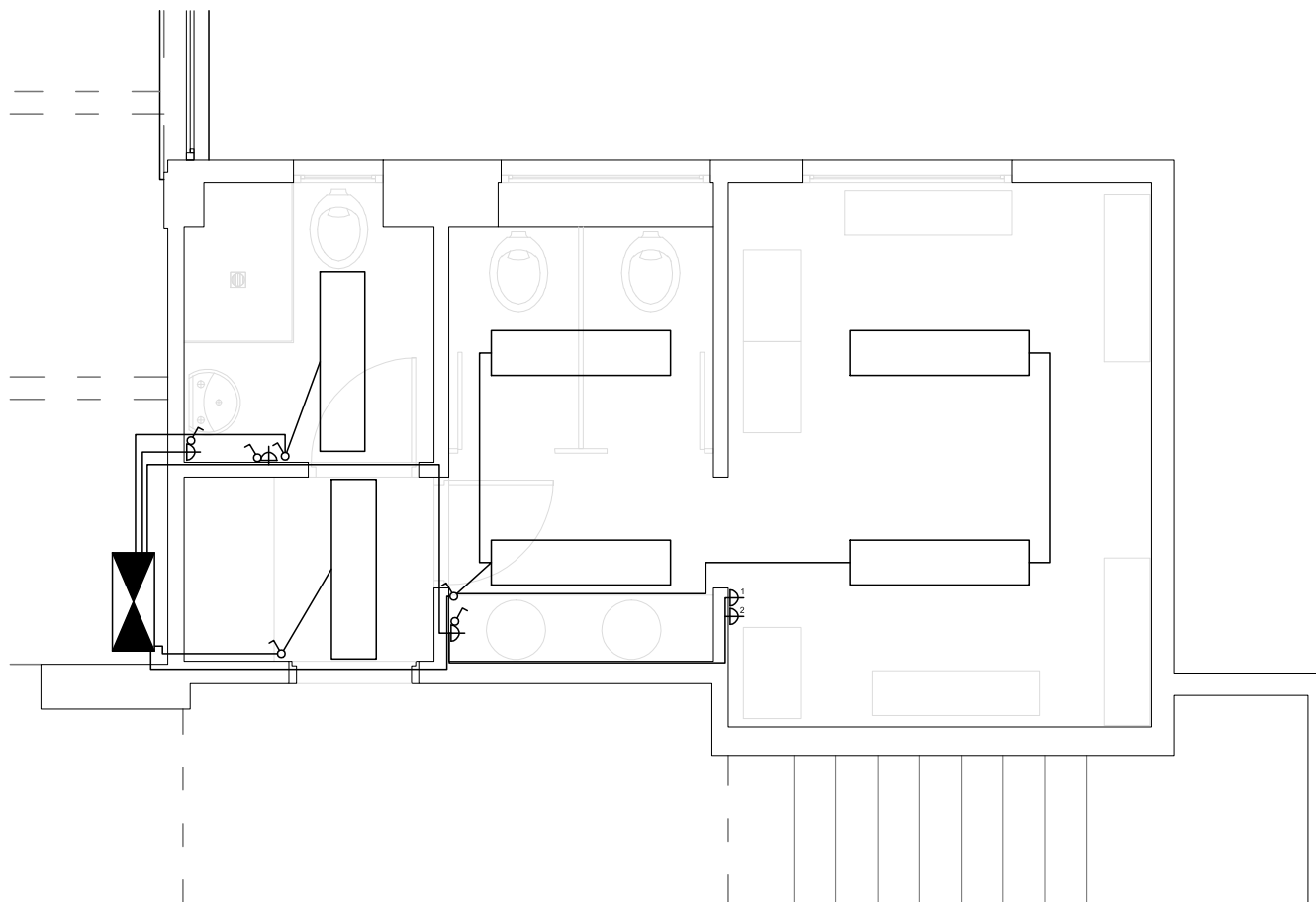
ACOND. DEL GIMNASIO

PLANTA DE ACOND. SANITARIO
BAÑO Y VESTUARIO FEMENINO
ESC. 1/50

S02

L11





TABLERO EXISTENTE



INTERRUPTOR
UNIPOLAR



TOMACORRIENTES
3 x 3 EN LÍNEA



EXTRACTOR DE
AIRE



LUMINARIA
2 x 36W LED



TOMACORRIENTE
TIPO SHUKO
CON INTERRUPTOR



TOMACORRIENTES
1 SHUKO + 1 x 3 EN
LÍNEA



LÍNEA ELÉCTRICA
A COLOCAR

DGES

Dirección General de
Educación Secundaria

DEPARTAMENTO DE INFRAESTRUCTURA EDILICIA

LI - MON - L01

LICEO N°01 "JOSÉ ENRIQUE RODÓ"
MONTEVIDEO

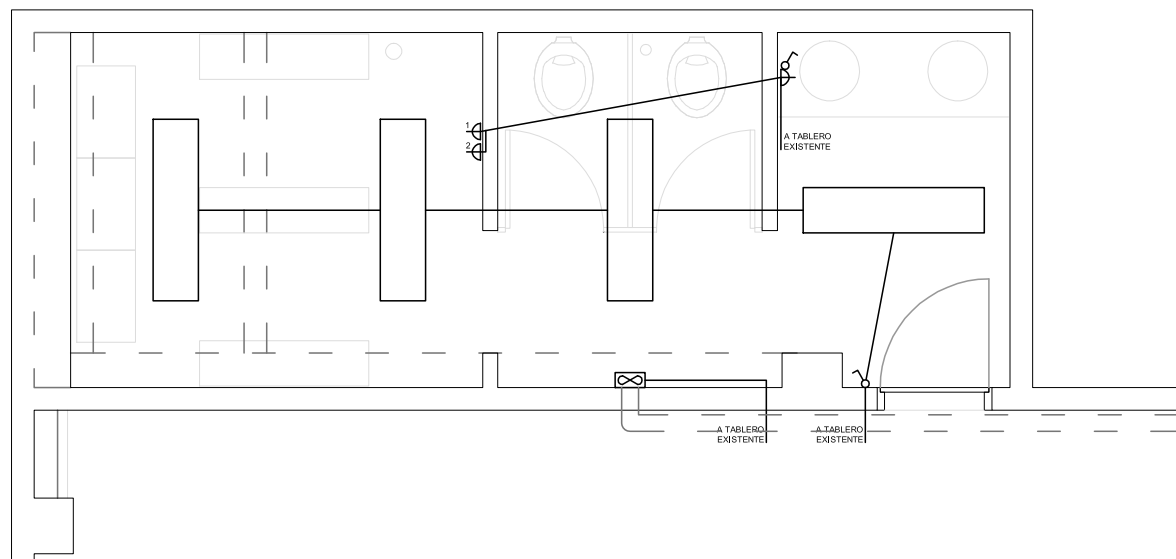
SET 2022

ACOND. DEL GIMNASIO

PLANTA DE ACOND. ELÉCTRICO
BAÑO Y VESTUARIO FEMENINO
ESC. 1/50

EL02

L14



DGES

Dirección General de Educación Secundaria

DEPARTAMENTO DE INFRAESTRUCTURA EDILICIA

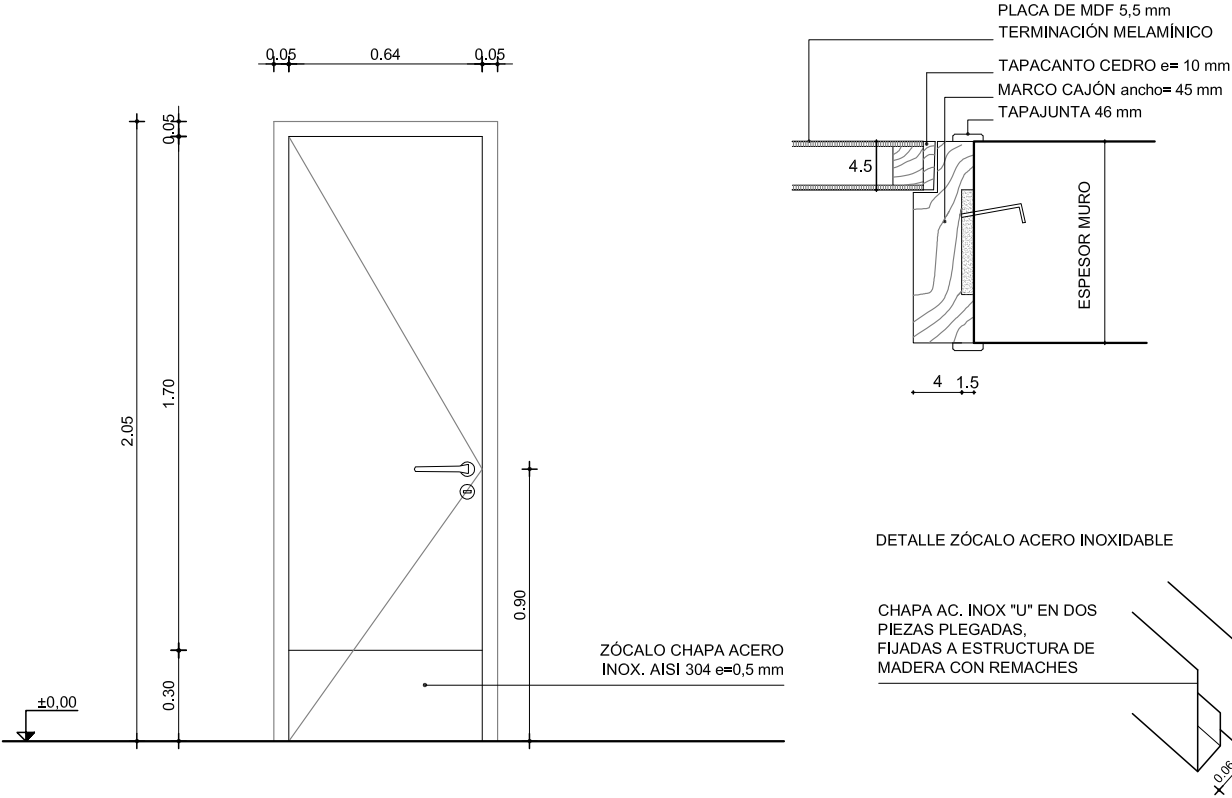
OBRA

MVD - MVD - L01

LICEO N°1 DE MONTEVIDEO

ACONDICIONAMIENTO DEL GIMNASIO

FECHA	ANEXO	TIPO PLANILLA	HOJA	ESCALA
JULIO 2023	A	CARP. MADERA	1	1:25



PUERTA BATIENTE

NOTA
. TODAS LAS MEDIDAS SE VERIFICARAN EN OBRA.
. Todas las aberturas se dibujan vistas desde el exterior.

TIPO		C1	CANTIDAD		3	IZQ. 1 DER. 2	UBICACION	BAÑOS FEMENINO, MASCULINO E INDIVIDUAL		
MARCO GUIA			SI NO	MAT.		SECC.		TERM.		
MARCO	TIPO		COMÚN		MAT.		CEDRO	SECCION	5x15 cm	
	CONTRAMARCO				MAT.		CEDRO	SECCION	7x1.5 cm	
	ANCLAJE		6 GRAPAS		COLOCACION			TERM.	FONDO PARA MADERA Y ESMALTE SINTÉTICO SEMIMATE	
HOJA	MOVIMIENTO		BATIENTE							
	PUERTA	PLACA	ESPESOR		45mm		ESTRUCTURA		BASTIDOR PINO ELLIOTIS 50%	
			REVESTIMIENTO				MDF 6mm		TERM. LAMINADO PLASTICO DECORATIVO COLOR GRIS GRAFITO	
			CUBRECANTO		CEDRO 35MM X 12MM EN LOS 4 LADOS					
	TABLERO	ESTRUCTURA		MAT.			SECCION			
		PAÑOS		MAT.			TERM.			
		MATERIAL					SECCION			
	VIDRIO						SECCION			
		TIPO					SECCION			
TERMINACION		ELEMENTOS DE MADERA: FONDO PROTECTOR DE MADERA Y 3 MANOS DE ESMALTE TRANSPARENTE								
HERRAJES	MOVIMIENTO	CANTIDAD	3	TIPO	BISAGRAS CON RULEMAN 120 mm BRONCE CROMADO					
	MANIOBRA		1		PICAPORTR MANIJA AUTORROSCANTE TIPO MINISTERIO CON TORNILLO PRISIONERO COMO SEGURO					
	CIERRE		1		CERRADURA DE SEGURIDAD DE EMBUTIR DE DOBLE PALETA BRAZO LIMITADOR DE APERTURA TIPO CIERRAPUERTA YALE					

DGES

Dirección General de Educación Secundaria

DEPARTAMENTO DE INFRAESTRUCTURA EDILICIA

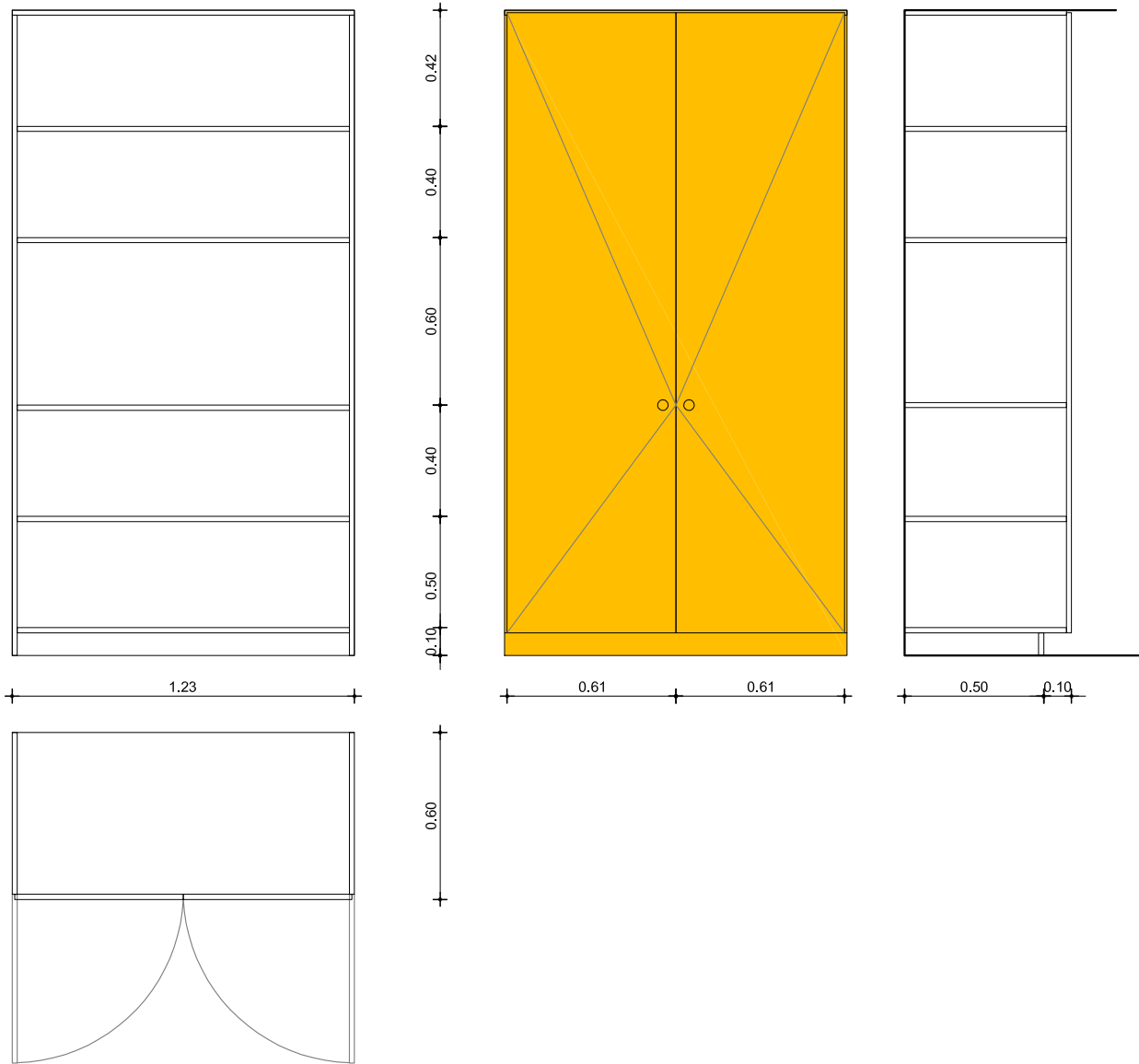
OBRA

MVD - MVD - L01

LICEO N°1 DE MONTEVIDEO

ACONDICIONAMIENTO DEL GIMNASIO

FECHA	ANEXO	TIPO PLANILLA	HOJA	ESCALA
JULIO 2023	A	CARP. MADERA	2	1:25



MUEBLE EMPOTRADO

NOTA
. TODAS LAS MEDIDAS SE VERIFICARAN EN OBRA.
. Todas las aberturas se dibujan vistas desde el exterior.

TIPO	C2	CANTIDAD	1	IZQ.	-	UBICACION	HALL DE ACCESO AL BAÑO FEMENINO
				DER.	-		

ESTRUCTURA	MATERIAL	MDF	TERMINACIÓN	LAMINADO PLASTICO DECORATIVO COLOR BLANCO			
	SECCIÓN	18 mm	CUBRECANTO	TIPO ABS COLOR AMARILLO GIRASOL			
	FONDO	MDF	TERMINACIÓN	LAMINADO PLASTICO DECORATIVO COLOR BLANCO	SECCIÓN	3 mm	

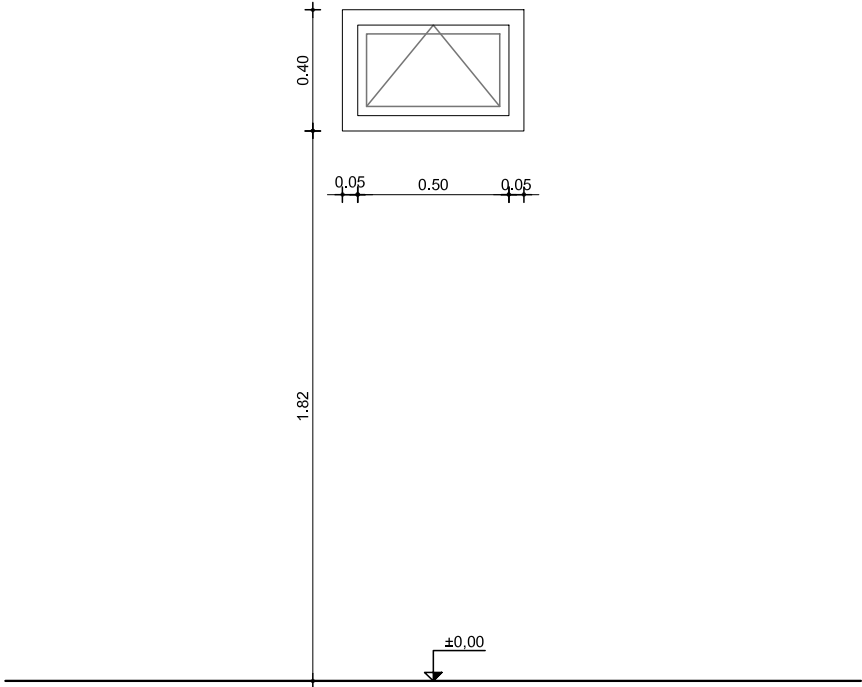
PUERTA	MOVIMIENTO		BATIENTE			
	ESPESOR		18mm	MATERIAL		MDF
	TERMINACIÓN		LAMINADO PLASTICO DECORATIVO COLOR AMARILLO GIRASOL			
	CUBRECANTO		TIPO ABS COLOR AMARILLO GIRASOL			
HERRAJES	MOVIMIENTO	CANTIDAD	6	TIPO	BISAGRAS DE RETÉN	
	MANIOBRA		1		CUBETA DE EMBUTIR	
	CIERRE		1		CERRADURA PARA PLACAR DE EMBUTIR	

DGES

Dirección General de Educación Secundaria

DEPARTAMENTO DE INFRAESTRUCTURA EDILICIA

OBRA				
MVD - MVD - L01				
LICEO N°1 DE MONTEVIDEO				
ACONDICIONAMIENTO DEL GIMNASIO				
FECHA	ANEXO	TIPO PLANILLA	HOJA	ESCALA
JULIO 2023	B	CARP. ALUMINIO	1	1:25



VENTANA TABAQUERA

TIPO	A1	CANTIDAD	1	IZQ.	-	UBICACION	BAÑO INDIVIDUAL
				DER.	-		
MARCO:			EN ALUMINIO TIPO ALUR MECAL MAX O SIMILAR				
HOJA:	material	ALUMINIO TIPO ALUR MECAL MAX O SIMILAR					
	movimiento	BATIENTE (TABAQUERA)					
VIDRIO:		ARENADO 6mm					
CONTRAVIDRIO:		EN GOMA					
PARTES FIJAS:		ALUMINIO TIPO ALUR MECAL MAX O SIMILAR					
HERRAJES:	movimiento	BISAGRAS DE ACUERDO A SERIE					
	cierre	CIERRE TIPO SAPITO					
OTROS ACC.:		GRAMPAS, DISPOSITIVO DE ESTANQUEIDAD, FELPILLAS, TOPE, PROTECTOR DE DESAGÜE DE ACUERDO A SERIE					
TERMINACION:		ANODIZADO COMÚN					
OBSERVACIONES:		SE RECTIFICARAN DIMENSIONES EN OBRA.					
		TODAS LAS ABERTURAS SE REALIZARÁN SEGÚN ESPECIFICACIONES DEL FABRICANTE DE LA PERFILERÍA.					
		SE COORDINARÁ CON LA SUPERVISIÓN DE OBRA.					

DGES

Dirección General de Educación Secundaria

DEPARTAMENTO DE INFRAESTRUCTURA EDILICIA

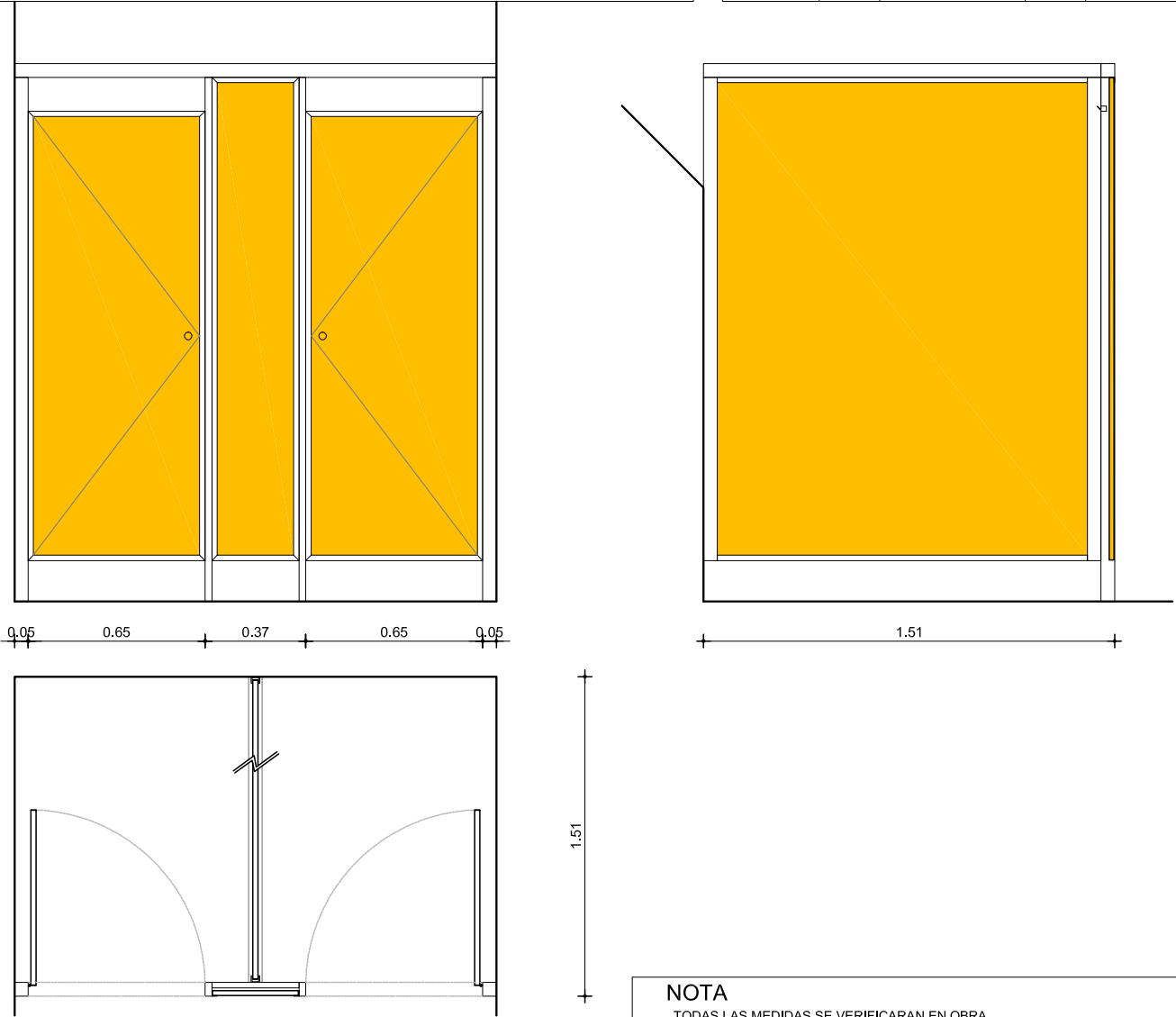
OBRA

MVD - MVD - L01

LICEO N°1 DE MONTEVIDEO

ACONDICIONAMIENTO DEL GIMNASIO

FECHA	ANEXO	TIPO PLANILLA	HOJA	ESCALA
JULIO 2023	B	CARP. ALUMINIO	3	1:25



NOTA

- . TODAS LAS MEDIDAS SE VERIFICARAN EN OBRA.
- . Los perfiles deberán entregarse protegidos contra eventuales manchas producidas por mortero de cal o cemento y/o rayaduras
- . Todas las aberturas se dibujan vistas desde el exterior.

CUBÍCULOS

TIPO	A1	CANTIDAD	1	IZQ. DER.	1 1	UBICACION	BAÑO FEMENINO
------	----	----------	---	--------------	--------	-----------	---------------

ESTRUCT.	MAT.	ALUMINIO	SECCION	10x10 cm	TERM.	ANODIZADO NATURAL
	ANCLAJE A PERFIL	4 REMACHES EN CADA ENCUENTRO				
	AMURE	ATORNILLADO CON TACOS DE EXPANSIÓN				

PANELES	PUERTA	MOVIMIENTO		BATIENTE							
		ESPESOR		18mm	ESTRUCTURA		PERFIL L DE ALUMINIO DE 2 X 2CM				
		REVESTIMIENTO		MDF 18mm		TERM. LAMINADO PLASTICO DECORATIVO COLOR AMARILLO GIRASOL					
	FRENTE	ESTRUCTURA		PERFIL L		MAT.		ALUMINIO ANODIZADO		SECCION 2 X 2 CM	
		PAÑOS		MDF 18mm						TERM. LAMINADO PLASTICO DECORATIVO AMARILLO GIRASOL	
		OBS.		REFUERZO HORIZONTAL PERFIL CUADRADRO EN CARA INT. PARA COLOCACIÓN DE PERCHERO							
				PERCHERO ELABORADO CON PLANCHUELA DE ALUMINIO DOBLADA Y REMACHADA (TIPO PESTAÑA)							
		DIVISOR	ESTRUCTURA		PERFIL U		MAT.		ALUMINIO ANODIZADO		SECCION 2 X 2 CM
	PAÑOS		MDF 18mm						TERM. LAMINADO PLASTICO DECORATIVO COLOR MANGO		
	HERRAJES	MOVIMIENTO		CANTIDAD	2	TIPO	BISAGRAS CON RULEMAN 80 mm BRONCE CROMADO				
MANIOBRA		1	TIRADOR								
CIERRE		1	CERRADURA ABIERTO/CERRADO CROMADA								

DGES

Dirección General de Educación Secundaria

DEPARTAMENTO DE INFRAESTRUCTURA EDILICIA

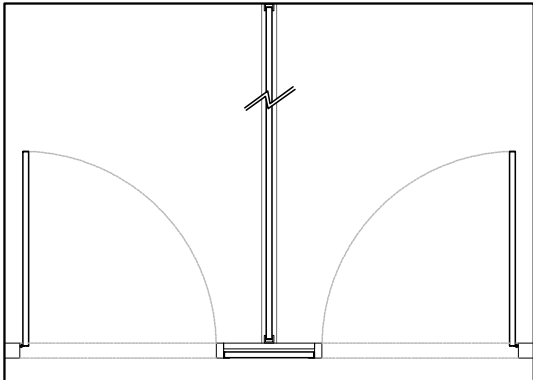
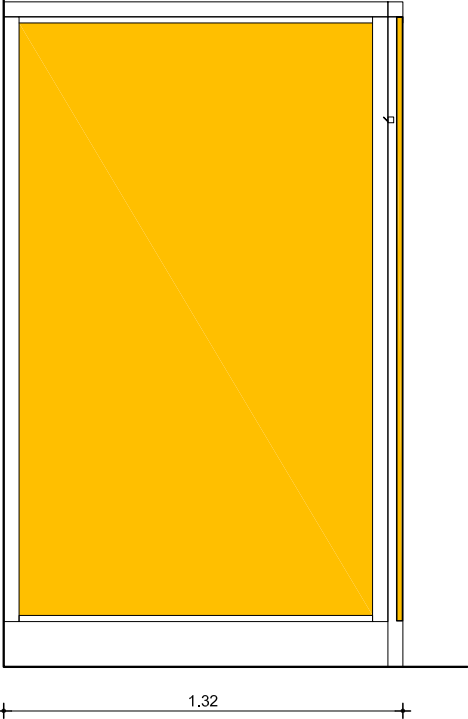
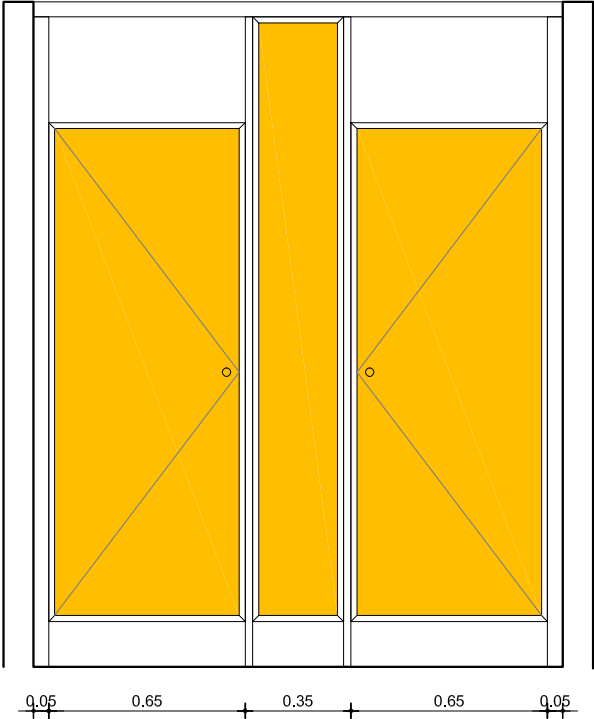
OBRA

MVD - MVD - L01

LICEO N°1 DE MONTEVIDEO

ACONDICIONAMIENTO DEL GIMNASIO

FECHA	ANEXO	TIPO PLANILLA	HOJA	ESCALA
JULIO 2023	B	CARP. ALUMINIO	4	1:25



CUBÍCULOS

NOTA
. TODAS LAS MEDIDAS SE VERIFICARAN EN OBRA.
. Los perfiles deberán entregarse protegidos contra eventuales manchas producidas por mortero de cal o cemento y/o rayaduras
. Todas las aberturas se dibujan vistas desde el exterior.

TIPO	A1	CANTIDAD	1	IZQ. DER.	1 1	UBICACION	BAÑO MASCULINO
------	----	----------	---	--------------	--------	-----------	----------------

ESTRUCT.	MAT.	ALUMINIO	SECCION	10x10 cm	TERM.	ANODIZADO NATURAL
	ANCLAJE A PERFIL	4 REMACHES EN CADA ENCUENTRO				
	AMURE	ATORNILLADO CON TACOS DE EXPANSIÓN				

PANELES	PUERTA	MOVIMIENTO		BATIENTE			
		ESPESOR	18mm	ESTRUCTURA	PERFIL L DE ALUMINIO DE 2 X 2CM		
		REVESTIMIENTO	MDF 18mm		TERM. LAMINADO PLASTICO DECORATIVO COLOR AMARILLO GIRASOL		
	FRENTE	ESTRUCTURA	PERFIL L	MAT.	ALUMINIO ANODIZADO		SECCION 2 X 2 CM
		PAÑOS	MDF 18mm				TERM. LAMINADO PLASTICO DECORATIVO AMARILLO GIRASOL
		OBS.	REFUERZO HORIZONTAL PERFIL CUADRADRO EN CARA INT. PARA COLOCACIÓN DE PERCHERO				
		PERCHERO ELABORADO CON PLANCHUELA DE ALUMINIO DOBLADA Y REMACHADA (TIPO PESTAÑA)					
	DIVISOR	ESTRUCTURA	PERFIL U	MAT.	ALUMINIO ANODIZADO		SECCION 2 X 2 CM
		PAÑOS	MDF 18mm				TERM. LAMINADO PLASTICO DECORATIVO COLOR MANGO
	HERRAJES	MOVIMIENTO	CANTIDAD	2	TIPO	BISAGRAS CON RULEMAN 80 mm BRONCE CROMADO	
MANIOBRA		1		TIRADOR			
CIERRE		1		CERRADURA ABIERTO/CERRADO CROMADA			

DGES

Dirección General de Educación Secundaria

DEPARTAMENTO DE INFRAESTRUCTURA EDILICIA

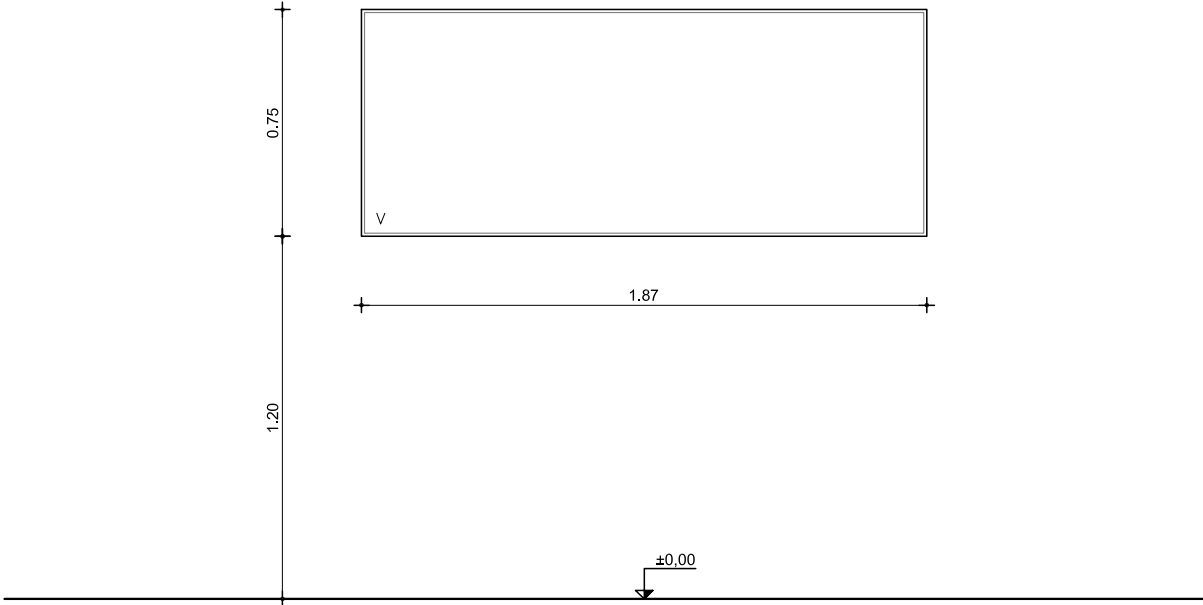
OBRA

MVD - MVD - L01

LICEO N°1 DE MONTEVIDEO

ACONDICIONAMIENTO DEL GIMNASIO

FECHA	ANEXO	TIPO PLANILLA	HOJA	ESCALA
JULIO 2023	C	VIDRIOS	1	1:25



ESPEJO

TIPO	V1	CANTIDAD	1	IZQ.	-	UBICACION	BAÑO FEMENINO		
				DER.	-				
ESPESOR:		6mm							
COLOCACIÓN:		PEGADO A LA PORCELANATO CON SILICONA NEUTRA							
		SE RECTIFICARAN DIMENSIONES EN OBRA.							
OBSERVACIONES:		SE COLOCARÁ EN TODO EL PERÍMETRO UN HILO DE SILICONA NEUTRA PARA EVITAR QUE LA HUMEDAD SE							
		ACUMULE DETRÁS DEL ESPEJO.							
		SE COORDINARÁ CON LA SUPERVISIÓN DE OBRA.							

DGES

Dirección General de Educación Secundaria

DEPARTAMENTO DE INFRAESTRUCTURA EDILICIA

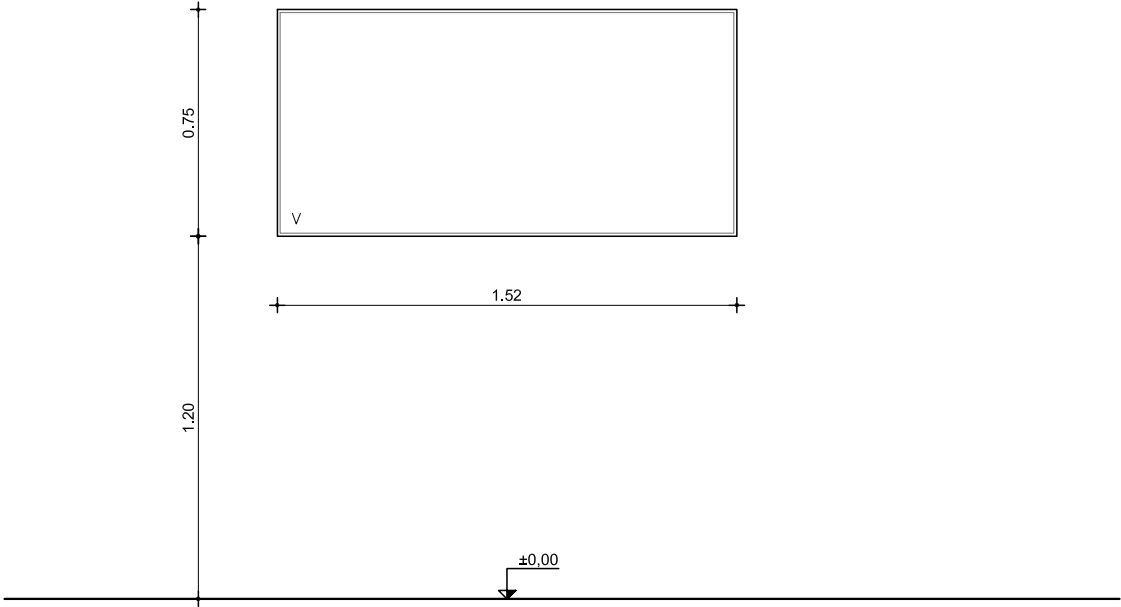
OBRA

MVD - MVD - L01

LICEO N°1 DE MONTEVIDEO

ACONDICIONAMIENTO DEL GIMNASIO

FECHA	ANEXO	TIPO PLANILLA	HOJA	ESCALA
JULIO 2023	C	VIDRIOS	2	1:25



ESPEJO

TIPO	V2	CANTIDAD	1	<div>IZQ. - DER. -</div>	UBICACION	BAÑO MASCULINO
ESPESOR:		6mm				
COLOCACIÓN:		PEGADO A LA PORCELANATO CON SILICONA NEUTRA				
		SE RECTIFICARAN DIMENSIONES EN OBRA.				
OBSERVACIONES:		SE COLOCARÁ EN TODO EL PERÍMETRO UN HILO DE SILICONA NEUTRA PARA EVITAR QUE LA HUMEDAD SE ACUMULE				
		DETRÁS DEL ESPEJO				
		SE COORDINARÁ CON LA SUPERVISIÓN DE OBRA.				

DGES

Dirección General de Educación Secundaria

DEPARTAMENTO DE INFRAESTRUCTURA EDILICIA

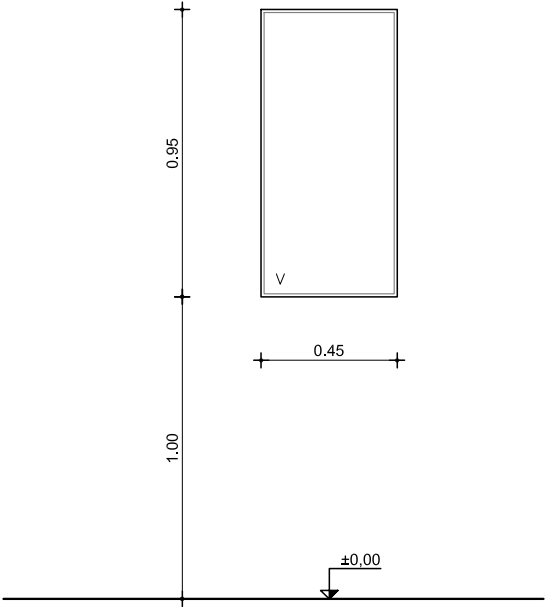
OBRA

MVD - MVD - L01

LICEO N°1 DE MONTEVIDEO

ACONDICIONAMIENTO DEL GIMNASIO

FECHA	ANEXO	TIPO PLANILLA	HOJA	ESCALA
JULIO 2023	C	VIDRIOS	3	1:25



ESPEJO

TIPO	V3	CANTIDAD	1	IZQ.	-	UBICACION	BAÑO INDIVIDUAL
				DER.	-		
ESPESOR:			6mm				
COLOCACIÓN:			PEGADO A LA PORCELANATO CON SILICONA NEUTRA				
			SE RECTIFICARAN DIMENSIONES EN OBRA.				
OBSERVACIONES:			SE COLOCARÁ EN TODO EL PERÍMETRO UN HILO DE SILICONA NEUTRA PARA EVITAR QUE LA HUMEDAD SE ACUMULE				
			DETRÁS DEL ESPEJO				
			SE COORDINARÁ CON LA SUPERVISIÓN DE OBRA.				

PRESUPUESTO OFICIAL

FECHA
15/08/2023

ITEM	RUBROS	UNIDAD	METRAJE	PRECIO UNITARIO	P. TOTAL SUBRUBRO	P. TOTAL RUBRO	LEYES SOCIALES
1	IMPLANTACIÓN REPLANTEO						
1,1	Implantación obra	gl	1				
1,2	Vallado	gl	1				
1,3	andamios	gl	1				
1,4	Construcciones para personal - baño	gl	1				
1,5	Ayuda a subcontratos	gl	1				
1,6	Limpieza general de obra	gl	1				
2	DEMOLICIONES						
2,1	Demolición de pisos/ aparatos	m²	39,2				
2,2	Demolición de muros	m²	6				
2,3	Retiro de aberuras	gl	1				
3	ALBAÑILERÍA						
3,1	tabique divisorio de yeso	m²	13,5				
3,2	revestimiento cerámico	m²	55,5				
3,3	revoques nuevos interiores	m²	43				
3,4	Reparación de revoques interiores	m²	20				
3,5	piso baldosa monolítica	ml	39,2				
3,6	colocación de ventanas	gl	1				
3,7	colocación de puertas	gl	1				
4	CARPINTARÍA MADERA						
4,1	reparación de piso de madera	m²	186,3				
4,2	Puerta de madera tipo C1	U	3				
4,3	Placard tipo C2	U	1				
4,4	Reparación puerta de local limpieza	gl	1				
4,5	Plastificado de piso de madera	m²	186,3				
5	CARPINTARÍA ALUMINIO						
5,1	Ventana tabaquera Tipo Al1	U	1				
5,2	Ventana tabaquera Tipo Al2	U	2				
5,3	Divisorio/puertas de box femenino	gl	1				
5,4	Divisorio/puertas de box masculino	gl	1				
6	MESADA GRANITO						
6,1	mesada granito baño varones	m²	0,85				
6,2	mesada granito baño niñas	m²	0,75				
7	ESPEJOS						
7,1	Tipo 1 (1,78 x 0,75)	m²	1,4				
7,2	Tipo 2 (1,54 x 0,75)	m²	1,14				
7,3	Tipo 3 (0,45 x 0,95)	m²	0,43				
8	HERRERÍA						
8,1	protectores de vidrios tipo 1	U	1				
8,2	protectores de vidrios tipo 2	U	2				
8,3	reparación de puerta de acceso	gl	1				
9	PINTURA:						
9,1	Cielorrasos	m²	390				
9,2	Paredes interiores superlavables	m²	72				
9,3	Friso en gimnasio	m²	91				
9,4	Esmalte en herrería	gl	1				
9,5	Barniz en carpintería de madera	gl	1				
9,6	Pintura en piso / escaleras	m²	15,6				
10	INSTALACIÓN SANITARIA:						
10,1	Desagües subterráneos	gl	1				
10,2	cámaras 60x60 nuevas	U	1				
10,3	cámaras 60x60 reparación	U	5				
10,4	abastecimiento	gl	1				
10,5	llaves de paso general en baños	U	3				
10,6	llaves de paso en cisternas	U	5				
10,7	Cisternas magya	U	5				
10,8	inodoros	U	5				
10,9	bachas	U	4				
10,10	pileta de pié	U	1				
10,11	sifones	U	5				
10,12	grifería lavabo	U	5				
10,13	grifería de ducha	U	1				
10,14	Perchas	U	5				
10,15	Dispensadores de jabón	U	3				
10,16	Dispensadores de papel	U	3				
10,17	cartelería autoadhesiva	U	3				

11	ELÉCTRICA:						
11,1	instalación eléctrica/ tomas /conductores	gl	1				
11,2	Tableros a reformar	U	1				
11,3	Luminarias 2X36W led	U	14				
11,4	Reparación luces del gimnasio	gl	1				
11,5	Extractor	U	1				
11,6	Termotanque de 30 lts.	U	1				
12	VARIOS						
12,1	Prevencionista	mes	3				
12,2	Limpieza de obra en el sector	gl	1				
12,3	Plan de seguridad	Un	1				

SUB TOTAL OBRA SIN IVA	
Iva 22% de obra	
Imprevistos 15%	
Iva de imprevistos	
Monto imponible obra	
Monto imponible imprevistos (15% del previsto)	
Leyes sociales obra (65,8% del MI)	
Leyes sociales imprevistos	
TOTAL:	
PLAZO DE EJECUCIÓN:	